

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

19 марта 2026г.

№ 08

р.п. Чердаклы

Об установлении ежемесячного размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке расчета платы за пользование жилым помещением по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 23.12.2016 №103, руководствуясь Уставом муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, Совет депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области решил:

1. Установить для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области ежемесячный размер платы за пользование жилым помещением в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения на период действия с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

Глава муниципального
образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области

А.С. Клоков

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению Совета депутатов
муниципального образования
«Чердаклинский район
Ульяновской области
от 19.03.2026 № 08

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ РАЗМЕР

платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма жилых помещений муниципального
жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области

№ п/п	Наименование сельского поселения, входящего в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, на территории которого расположено жилое помещение муниципального жилищного фонда, занимаемое нанимателями по договорам социального найма	Размер платы за пользование жилым помещением за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, руб.
1	Муниципальное образование «Белоярское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	5,65
2	Муниципальное образование «Богдашкинское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	5,65
3	Муниципальное образование «Бряндинское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	5,65
4	Муниципальное образование «Калмаюрское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	5,65
5	Муниципальное образование «Красноярское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	5,65
6	Муниципальное образование «Крестовогородищенское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	5,65
7	Муниципальное образование «Мирновское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	9,89
8	Муниципальное образование «Озерское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	9,89
9	Муниципальное образование «Октябрьское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	9,89

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к решению Совета депутатов
муниципального образования
«Чердаклинский район
Ульяновской области
от 19.03.2026 № 08

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ РАЗМЕР

платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений
по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области

№ п/п	Наименование сельского поселения, входящего в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, на территории которого расположено жилое помещение муниципального жилищного фонда, занимаемое нанимателями по договорам найма	Размер платы за пользование жилым помещением за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, руб.
1	Муниципальное образование «Белоярское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	70,68
2	Муниципальное образование «Богдашкинское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	70,68
3	Муниципальное образование «Бряндинское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	70,68
4	Муниципальное образование «Калмаюрское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	70,68
5	Муниципальное образование «Красноярское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	70,68
6	Муниципальное образование «Крестовогородищенское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	70,68
7	Муниципальное образование «Мирновское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	84,82
8	Муниципальное образование «Озерское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	84,82
9	Муниципальное образование «Октябрьское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области	84,82

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области «Об установлении ежемесячного размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области»

Проект решения Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области «Об установлении ежемесячного размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области» разработан в соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке расчета платы за пользование жилым помещением по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 23.12.2016 №103, с целью взимания платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

Величина коэффициента соответствия платы K_c устанавливается равной 1,0 для всех граждан, проживающих по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на территории муниципального образования «Белоярское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, муниципального образования «Богдашкинское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, муниципального образования «Бряндинское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, муниципального образования «Калмаюрское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, муниципального образования «Красноярское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области и муниципального образования «Крестовогородищенское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области.

Величина коэффициента соответствия платы K_c устанавливается равной 1,2 для всех граждан, проживающих по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на территории муниципального образования «Мирновское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, муниципального образования «Озерское сельское

поселение» Чердаклинского района Ульяновской области и муниципального образования «Октябрьское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области.

Таким образом:

$$88,355 * 0,8 * 1,0 = 70,68$$

$$88,355 * 0,8 * 1,2 = 84,82$$

Директор МКУ «Агентство по
комплексному развитию сельских территорий»

В.С. Ананьев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения Совета депутатов муниципального образования
«Чердаклинский район» Ульяновской области «Об установлении
ежемесячного размера платы за пользование жилым помещением для
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской
области»

Принятие решения Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области «Об установлении ежемесячного размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области» не требует финансовых затрат из бюджета МО «Чердаклинский район».

Директор МКУ «Агентство по
комплексному развитию сельских территорий»

В.С. Ананьев