

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07 октября 2025 г.

№ 2296

р.п. Чердаклы

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» от 18.09.2025 вх. № 6881, администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков и утвердить границы публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайка от ВЛ-0,4 кВ № 2 ТП № 2611 ВЛ-10 кВ № 17 ПС 110/10 «Зенит», согласно приложенной схеме:

1.1) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 73:21:030701:3378, расположенного по адресу: Ульяновская обл, р-н Чердаклинский, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 73:21:030701;

1.2) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 73:21:030701:443, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Чердаклинский район, МО «Мирновское сельское поселение», с. Архангельское, ул. Береговая, 57;

1.3) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 73:21:030701:445, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Чердаклинский район, МО «Мирновское сельское поселение», с. Архангельское, ул. Береговая, 55;

1.4) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 73:21:030701:447, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Чердаклинский район, МО «Мирновское сельское поселение», с. Архангельское, ул. Береговая, 53;

1.5) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 73:21:030701:449, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Чердаклинский район, МО «Мирновское сельское поселение», с. Архангельское, ул. Береговая, 51;

1.6) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 73:21:030701:451, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Чердаклинский район, МО «Мирновское сельское поселение», с. Архангельское, ул. Береговая, 49;

1.7) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 73:21:030701:453, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Чердаклинский район, МО «Мирновское сельское поселение», с. Архангельское, ул. Береговая, 47;

1.8) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 73:21:030701:455, расположенного по адресу: обл. Ульяновская, р-н Чердаклинский, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 73:21:030701;

1.9) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 73:21:030701:457, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Чердаклинский район, МО "Мирновское сельское поселение", с. Архангельское, ул. Береговая, 43.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет и прекращается по истечении срока действия. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: три месяца.

3. Нормативным актом, определяющим порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, является постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута. Итоговая плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в соответствии с настоящим постановлением составляет 102,41 рублей за 49 лет, которая перечисляется на счет 03100643000000016800, Единый Казначейский счет 40102810645370000061 в ОТДЕЛЕНИЕ УЛЬЯНОВСК БАНКА РОССИИ //УФК по Ульяновской области, БИК 017308101, ОКТМО 73656151, УФК по Ульяновской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Чердаклинского района Ульяновской области) ИНН 7323001117, КПП 732301001, КБК 54711105313050000120, с указанием УИН.

5. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам. Обязать обладателя публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Обязать обладателя публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Муниципальному учреждению комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление копии настоящего постановления с приложением в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области, а также обладателю публичного сервитута.

8. Опубликовать настоящее постановление на сайте администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации муниципального
образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области

Ю.С. Нестеров