

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЧЕРДАКЛИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЧЕРДАКЛИНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

14 февраля 2022 г.

№ 03

р.п. Чердаклы

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества муниципального образования
«Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района
Ульяновской области на 2022-2024 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Совет депутатов муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области решил:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области на 2022-2024 годы.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя комиссии по бюджету, социальной и молодежной политике, местному самоуправлению Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области Терехину Л.А.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
«Чердаклинское городское поселение»
Чердаклинского района
Ульяновской области

А.С. Клоков

Утвержден
решением Совета депутатов
муниципального образования
«Чердаклинское городское поселение»
Чердаклинского района
Ульяновской области
От 14 февраля 2022 г. № 03

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЧЕРДАКЛИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЧЕРДАКЛИНСКОГО РАЙОНА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2022- 2024 ГОДЫ**

Раздел 1. Общие положения

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области на 2022-2023 годы (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом Российской Федерации от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 30.11.2018 № 99 «Об утверждении Положения о муниципальном учреждении комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области».

2. Настоящий Прогнозный план является средством реализации политики муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области в области приватизации и управления муниципальной собственностью муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области (далее - муниципальная собственность), оптимизации структуры муниципальной собственности,

повышения эффективности управления муниципальным сектором экономики и обеспечения информационной прозрачности приватизации муниципального имущества.

Раздел 2. Основные цели и задачи приватизации

1. Основными целями при осуществлении приватизации муниципального имущества в 2022- 2024 годы будут являться:

а) оптимизация структуры муниципальной собственности путем приватизации части муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области;

б) обеспечение плановости процесса приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области;

в) своевременное и полное поступление в бюджет муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области всех запланированных доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области.

2. Для достижения указанных целей приватизация муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области будет направлена на решение следующих задач:

а) приватизация муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, не задействованного в обеспечении функций (полномочий) муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области;

б) уменьшение расходов бюджета муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области на управление муниципальным имуществом муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области;

в) проведение предпродажной подготовки с привлечением независимых оценщиков;

г) обеспечение контроля за выполнением обязательств собственниками приватизируемого имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области.

Раздел 3. Имущество, планируемое к приватизации

1. В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское

поселение» Чердаклинского района Ульяновской области в 2022-2024 годы необходимо осуществить продажу муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области согласно Перечню объектов, предназначенных для приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинский район Ульяновской области, подлежащий приватизации путем продажи на аукционе на 2022-2024 годы (приложение). Указанный перечень не является окончательным. Он может быть дополнен по предложению муниципального учреждения комитета по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области решением Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области.

2. Контроль за выполнением условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области в соответствии с заключенными договорами купли-продажи осуществляется муниципальным учреждением комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

Приложение
к Прогнозному плану (программе)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования
«Чердаклинское городское поселение»
Чердаклинского района
Ульяновской области на 2022-2024 годы

**Перечень
объектов, предназначенных для приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Чердаклинское городское поселение»
Чердаклинский район Ульяновской области, подлежащий приватизации
путем продажи на аукционе на 2022-2024 годы**

| № п\п | Наименование объекта | Месторасположени е объекта | Год ввода в эксплуат ацию (год выпуска) | Площ адь кв.м | Балансова я стоимость (тыс.руб) | Кадастро вая стоимост ь (тыс.руб) | Способ приват изации | Прим ечани е |
|----------|---|--|--|---------------------|--|---|----------------------------|--------------------|
| 1 | Здание (Нежилое здание, котельная под разбор на строительные материалы) 73:21: 200323:37 | Ульяновская область, р-н. Чердаклинский, р.п.Чердаклы, ул. Калинина, д.19 | 1980 | 484,1 | - | 3663263,0 1 | аукцион | - |

Пояснительная записка

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 16.12.2015 № 85 «Об утверждении Положения о муниципальном учреждении комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области», вносится проект решения Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области на 2022-2024 годы», необходимо принять для утверждения ряда проектов планируемых для приватизации муниципального имущества.

Председатель
комитета по управлению муниципальным
имуществом и земельным отношениям
муниципального образования
«Чердаклинский район» Ульяновской области

Л.В.Альбекова