

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

11 апреля 2022 г.

№ 453

р.п.Чердаклы

**О подготовке к отопительному периоду 2022 и 2023 годов на территории  
муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области**

В соответствии с распоряжением Правительства Ульяновской области от 01 апреля 2022 года №145-пр «О подготовке к отопительному периоду 2022 и 2023 годов», администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Управлению топливно-энергетических ресурсов и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области осуществлять мониторинг подготовки к отопительному периоду 2022 и 2023 годов, при этом обратить особое внимание на своевременную подготовку объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, создание запасов топлива, проверку и выдачу паспортов готовности потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области к работе в отопительный период 2022 и 2023 годов.

2. Начальнику муниципального учреждения управление образования муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, директору муниципального казенного учреждения «Центр обслуживания учреждений культуры»:

2.1. до 15 апреля 2022 года разработать и утвердить обобщенный план ремонтных работ по подготовке подведомственных организаций, в том числе объектов систем теплоснабжения, к отопительному периоду 2022 и 2023 годов;

2.2. обеспечить подготовку к отопительному периоду 2022 и 2023 годов с оформлением актов и паспортов готовности к отопительному периоду 2022 и 2023 годов подведомственных организаций в установленные сроки;

2.3. обеспечить контроль за выполнением мероприятий по подготовке подведомственных организаций к отопительному периоду 2022 и 2023 годов в соответствии с планом ремонтных работ, в том числе с привлечением экспертных организаций к оценке качества угля, поставляемого в подведомственные организации, при его приемке;

2.4. до 17 апреля 2022 года разработать графики гидравлических и температурных испытаний и опубликовать их в средствах массовой информации;

2.5. до 20 апреля 2022 года определить должностных лиц, ответственных за своевременную подготовку к отопительному периоду 2022 и 2023 годов;

2.6. обеспечить создание запаса материально-технических ресурсов, необходимых для предупреждения и ликвидации возможных аварийных и чрезвычайных ситуаций в отопительный период 2022 и 2023 годов;

2.7. в срок до 01 июня 2022 года по результатам проведённых гидравлических испытаний, выявленных дефектов и неисправностей скорректировать мероприятия по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса социально-культурного на-

значения и их инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях, при этом готовность всех объектов к отопительному периоду 2022 и 2023 годов должна составить (нарастающим итогом):

в мае- 10 процентов;

в июне- 45 процентов;

в июле-70 процентов;

в августе-100 процентов;

2.8. в срок до 01 сентября 2022 года провести комплекс противоаварийных тренировок на объектах электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;

2.9. в срок до 01 октября 2022 года обеспечить 100-процентное оснащение резервными источниками электроснабжения категоризованные электроприемники объектов электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;

2.10. обеспечить погашение имеющейся задолженности за потребленные в отопительный период 2021 и 2022 годов энергоресурсы в сроки, определенные графиками погашения задолженности, соглашениями с организациями, осуществляющими поставку топливно- энергетических ресурсов организациям социально- культурного назначения;

3. Рекомендовать руководителям организаций, оказывающих услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, руководителям управляющих компаний, осуществляющих деятельность по обслуживанию жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области:

3.1. до 10 апреля 2022 года и до 10 октября 2022 года обеспечить проведение противоаварийных тренировок в целях отработки действий, необходимых для возобновления передачи тепловой энергии от источников тепловой энергии после полного прекращения подачи тепловой энергии её потребителям;

3.2. до 15 апреля 2022 года разработать и утвердить план мероприятий по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно- энергетического комплекса и объектов жилищно- коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

3.3. до 17 апреля 2022 года разработать графики гидравлических и температурных испытаний и опубликовать их в средствах массовой информации;

3.4. до 20 апреля 2022 года определить должностных лиц, ответственных за своевременную подготовку к отопительному периоду 2022 и 2023 годов;

3.5. обеспечить создание запаса материально- технических ресурсов, необходимых для предупреждения и ликвидации возможных аварийных и чрезвычайных ситуаций в отопительный период 2022 и 2023 годов;

3.6. в срок до 01 июня 2022 года по результатам проведённых гидравлических испытаний, выявленных дефектов и неисправностей скорректировать мероприятия по подготовке объектов топливно- энергетического комплекса и жилищно- коммунального хозяйства к отопительному периоду 2022 и 2023 годов, адресные планы-графики подготовки объектов жилищно-коммунального, к эксплуатации в зимних условиях, при этом готовность всех объектов к отопительному периоду 2022 и 2023 годов должна составить (нарастающим итогом):

в мае- 10 процентов;

в июне- 45 процентов;  
в июле-70 процентов;  
в августе-100 процентов;

3.7. в срок до 01 сентября 2022 года провести комплекс противоаварийных тренировок на объектах электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;

3.8. в срок до 01 октября 2022 года обеспечить 100-процентное оснащение резервными источниками электроснабжения категоризованные электроприемники объектов электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;

3.9. способствовать 100-процентному уровню собираемости с населения платежей за оказанные жилищно- коммунальные услуги организациями, осуществляющими поставку топливно- энергетических ресурсов населению;

3.10. обеспечить проведение рейдов по проверке индивидуальных приборов учета энергетических ресурсов с целью выявления нарушений, связанных с безучётным потреблением тепловой энергии, воды, искажением учета энергии.

4. Рекомендовать директору муниципального казённого учреждения «Комитет жилищно-коммунального хозяйства и строительства Чердаклинского района», директору муниципального казённого учреждения «Благоустройство и обслуживание населения Чердаклинского городского поселения», руководителям управляющих компаний, осуществляющих деятельность по обслуживанию жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области обеспечить работу специализированных организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, заключению договоров по обеспечению безопасности при эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и муниципальному казённому учреждению «Благоустройство и обслуживание населения Чердаклинского городского поселения»:

5.1. в срок до 15 апреля 2022 года провести анализ наличия в схемах теплоснабжения сведений о мероприятиях по обеспечению надежности теплоснабжения и бесперебойной работы систем теплоснабжения, выявить потенциальные угрозы для их функционирования, дать оценку потребности в инвестициях, необходимых для устранения данных угроз;

5.2. обеспечить контроль за ремонтом(сменой, восстановлением) изношенных частей и(или) конструкций инженерных сетей в объёме не менее 5 процентов от их общей протяжённости с целью улучшения их эксплуатационных возможностей, а также устранение в необходимых случаях последствий их износа;

5.3. в срок до 15 мая 2022 года обеспечить разработку актуализированных схем теплоснабжения городского и сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области с включением в обязательном порядке в схемы теплоснабжения при проведении их ежегодной актуализации сценариев развития аварий в системах теплоснабжения с моделированием гидравлических режимов работы таких систем, в том числе при отказе элементов тепловых сетей и при аварийных режимах работы систем теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии;

5.4. в срок до 01 июля 2022 года обеспечить утверждение в соответствии с законодательством Российской Федерации актуализированных схем теплоснабжения городского и сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

5.5. обеспечить работу по привлечению инвестиций в целях модернизации объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения в рамках энергосервисных контрактов (в сферах уличного освещения, теплоснабжения и внутреннего освещения подведомственных организаций и многоквартирных жилых домов) и концессионных соглашений.

6. Управлению топливно-энергетических ресурсов и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области:

6.1. до 22 апреля 2022 года создать оперативные штабы по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2022 и 2023 годов;

6.2. до 28 апреля 2022 года предоставить информацию об исполнении подпунктов 2.1, 2.4-2.5, 3.1-3.4 настоящего постановления в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области;

6.3. обеспечить контроль за подготовкой объектов теплоэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2022 и 2023 годов в соответствии с утвержденным планом ремонтных работ;

6.4. до 01 июня 2022 года создать комиссии по оценке готовности жилищного фонда и объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к прохождению отопительного периода 2022 и 2023 годов.

7. Рекомендовать руководителям организаций, оказывающих услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения населению муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и организациям социально-культурного назначения, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, обеспечить:

7.1. рациональное использование топливно-энергетических ресурсов и снижение темпов роста их потребления при оказании услуг тепло-, водоснабжения и водоотведения потребителям энергетических ресурсов, в том числе за счет применения энергоэффективного оборудования и материалов;

7.2. проведение ежегодно не реже одного раза в шесть месяцев противоаварийных тренировок в целях отработки действий, необходимых для возобновления передачи тепловой энергии от источников тепловой энергии после полного прекращения подачи тепловой энергии ее потребителям;

7.3. проведение ремонтов систем тепло-, водоснабжения и водоотведения, приводящих к снижению затрат на ремонтные работы по устранению возможных аварийных ситуаций в данных системах.

8. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 15.04.2021 № 410 «О подготовке к отопительному периоду 2021-2022 годов на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области».

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области Старостина С.В.

Глава администрации муниципального  
образования «Чердаклинский район»  
Ульяновской области

Ю.С.Нестеров