

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 января 2021 г.

№ 24

р.п.Чердаклы

Об утверждении форм проверочных листов, применяемых при осуществлении видов муниципального контроля на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1.1. форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области (приложение № 1);

1.2. форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области (приложение № 2);

1.3. форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области (приложение № 3);

1.4. форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области (приложение № 4).

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 27.11.2020 №1430 «Об утверждении форм проверочных листов при осуществлении муниципального контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее 01.03.2022.

Глава администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области

Ю.С.Нестеров

Приложение № 1

**к постановлению
администрации
муниципального
образования
«Чердаклинский район»
Ульяновской области
от 18 января 2022 г. № 24**

Место
для QR-
кода

**Проверочный лист, применяемый при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории
муниципального образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области**

1. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области

2. Наименование органа муниципального контроля: отдел муниципальной безопасности управления топливно-энергетических ресурсов и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

3. Наименование и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа

4. Вид контрольного мероприятия (за исключением случая, если форма проверочного листа утверждается в отношении конкретного контрольного мероприятия)

5. Дата заполнения проверочного листа:

6. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие (в соответствии с частью 1 статьи 16 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»):

7. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами _____

8. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:_____

9. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом:_____

10. Учетный номер контрольного мероприятия:_____

11. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист:_____

12. Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального

контроля: _____

13. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативного правового акты (подзаконного правового акты), содержащего обязательные требования	Варианты ответа			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	Осуществлялись ли переустройство или перепланировка жилых помещений	часть 1 статьи 29 Жилищного кодекса РФ				
2.	Использование и содержание общего имущества собственников помещения в многоквартирных домах, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд, выполнения по его содержанию и ремонту	Часть 1 статьи 158 Жилищного кодекса РФ				
3.	Соблюдение правил пользования жилыми помещениями нанимателем и проживающими совместно с ним членами его семьи, в том числе использования	Статья 17 Жилищного кодекса РФ				

	жилого помещения по назначению					
--	---	--	--	--	--	--

(пояснения и дополнения по контрольным вопросам)

**(должность и ФИО должностного лица, проводящего
плановую проверку и заполнившего проверочный лист)** **(подпись)**

**(должность и ФИО руководителя, проводящего
плановую проверку и заполнившего проверочный лист)** **(подпись)**

**(должность и ФИО должностного лица юридического лица,
ФИО индивидуального предпринимателя, ФИО гражданина
присутствовавшего при заполнении проверочного листа)** **(подпись)**

Приложение № 2

**к постановлению
администрации
муниципального
образования
«Чердаклинский район»
Ульяновской области
от 18 января 2022 г. № 24**

**Проверочный лист, применяемый при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории
муниципального образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области**

Место для
QR- кода

1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области

2. Наименование органа муниципального контроля: отдел муниципальной безопасности управления топливно-энергетических ресурсов и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

3. Наименование и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа

4. Вид контрольного мероприятия (за исключением случая, если форма проверочного листа утверждается в отношении конкретного контрольного мероприятия) _____

5. Дата заполнения проверочного листа: _____

6. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие (в соответствии с частью 1 статьи 16 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской

Федерации»): _____

7. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами _____

8. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

9. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом: _____

10. Учетный номер контрольного мероприятия: _____

11. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист: _____

12. Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме

проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального контроля:_____

13. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативного правового акты (подзаконного правового акты), содержащего обязательные требования	Варианты ответа			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии установленным целевым назначением и (или) разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.12.2001 № 136-ФЗ (далее - Земельный кодекс РФ)				
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса РФ				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного	Статья 8.1 Гражданского кодекса РФ, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации,				

	участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?				
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса РФ			
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса РФ			
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса РФ			

	использования в соответствии с разрешенным использованием?				
7	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса РФ			
8	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»			
9	Соблюдено	ли статья 42, п. 2 ст. 45,			

требование обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	об Земельного кодекса РФ, статья 284 Гражданского кодекса РФ				
---	--	--	--	--	--

(пояснения и дополнения по контрольным вопросам)

**(должность и ФИО должностного лица, проводящего
 плановую проверку и заполнившего проверочный лист)**

(подпись)

**(должность и ФИО руководителя, проводящего
 плановую проверку и заполнившего проверочный лист)**

(подпись)

**(должность и ФИО должностного лица юридического лица,
 ФИО индивидуального предпринимателя, ФИО гражданина
 присутствовавшего при заполнении проверочного листа)**

(подпись)

Приложение № 3
к постановлению
администрации
муниципального образования
«Чердаклинский район»
Ульяновской области
от 18 января 2022 г. № 24

Проверочный лист, применяемый при осуществлении
муниципального контроля на автомобильном транспорте и в
дорожном хозяйстве в границах муниципального образования
«Чердаклинский район» Ульяновской области

Место для
QR- кода

1. Вид муниципального контроля: муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

2. Наименование органа муниципального контроля: отдел муниципальной безопасности управления топливно-энергетических ресурсов и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

3. Наименование и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа

4. Вид контрольного мероприятия (за исключением случая, если форма проверочного листа утверждается в отношении конкретного контрольного мероприятия):

5. Дата заполнения проверочного листа:

6. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие (в соответствии с частью 1 статьи 16 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»):

7. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами

8. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:-----

9. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом:-----

10. Учетный номер контрольного мероприятия:-----

11. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист:-----

12. Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального

контроля:-----

13. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативного правового акты (подзаконного правового акты), содержащего обязательные требования	Варианты ответа			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	Осуществление контроля за соблюдением требований технических условий по размещению объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, и других объектов в полосе отвода и придорожной полосе автомобильных дорог	Статья 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ)				
2	Соблюдение требований пользователями автомобильных дорог, лицами, осуществляющими деятельность в пределах полос отвода и придорожных полос, правил использования полос отвода и придорожных полос , а так же	Статья 29 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ				

	обязанностей при использовании автомобильных дорог в части недопущения повреждения автомобильных дорог и элементов				
3	Соответствует ли размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги документации по планировке территории и требованиям технических регламентов?	Часть 1 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ			
4	Произведено ли оборудование подъездов и съездов при примыкании к автомобильной дороге муниципального значения переходно-скоростными полосами и обустройство таким образом, чтобы обеспечить безопасность дорожного движения?	Статья 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ			

(пояснения и дополнения по контрольным вопросам)

(должность и ФИО должностного лица, проводящего

(подпись)

плановую проверку и заполнившего проверочный лист)

(должность и ФИО руководителя, проводящего
плановую проверку и заполнившего проверочный лист)

(подпись)

(должность и ФИО должностного лица юридического лица,
ФИО индивидуального предпринимателя, ФИО гражданина
присутствовавшего при заполнении проверочного листа)

(подпись)

**Приложение № 4
к постановлению
администрации
муниципального образования
«Чердаклинский район»
Ульяновской области
от 18 января 2022 г. № 24**

**Проверочный лист, применяемый при осуществлении
муниципального контроля в сфере благоустройства на территории
муниципального образования «Чердаклинское городское
поселение» Чердаклинского района Ульяновской области**

Место для
QR- кода

**1. Вид муниципального контроля: муниципальный контроль в
сфере благоустройства на территории муниципального образования
«Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района
Ульяновской области**

**2. Наименование органа муниципального контроля: отдел
муниципальной безопасности управления топливно-
энергетических ресурсов и жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального образования «Чердаклинский
район» Ульяновской области**

**3. Наименование и реквизиты нормативного правового акта об
утверждении формы проверочного листа**

4. Вид контрольного мероприятия (за исключением случая, если форма проверочного листа утверждается в отношении конкретного контрольного мероприятия)_____

5. Дата заполнения проверочного листа:_____

6. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие (в соответствии с частью 1 статьи 16 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»):_____

7. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами_____

8. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:_____

9. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом:_____

10. Учетный номер контрольного мероприятия:_____

11. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление

полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист:_____

12. Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального контроля:_____

13. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	Осуществление самовольной установки рекламных конструкций (информационного материала) в нарушение законодательства о рекламе	Статья 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», пункт 6.3 раздела 6 Правил благоустройства территории муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский				

		район» Ульяновской области от 11.09.2020 № 29 (далее - Правила благоустройства),				
2	Соблюдение требований по оформлению и размещению вывесок на зданиях, сооружениях	Статья 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», пункт 6.3 раздела 6 Правил благоустройства				
3	При осуществлении строительства и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов, принимаются ли меры по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рекультивации земель, благоустройству территорий	Статьи 36, 38 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»				
4	Осуществление своевременной и качественной уборки отходов производства и потребления на земельных участках (на праве собственности или ином вещном праве)	Подпункт 1.2.10 пункта 1.2 раздела 1 Правил благоустройства				
5	Имеются ли несанкционированные места размещения отходов производства и потребления	Подпункт 1.1.11 пункта 1.1 раздела 1 Правил благоустройства				
6	Осуществляется ли сжигание отходов производства и потребления	Подпункт 1.1.11 пункта 1.1 раздела 1 Правил благоустройства				
7	Принимаются ли меры по очистке крыш зданий от снега, наледи	Подпункт 1.1.11 пункта 1.1 раздела 1 Правил благоустройства				

8	При осуществлении строительства и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов, принимаются ли меры по огораживанию работ, по благоустройству территорий	Пункт 1.2.10 раздела 2 Правил благоустройства				
---	--	---	--	--	--	--

(пояснения и дополнения по контрольным вопросам)

(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку и заполнившего проверочный лист) **(подпись)**

(должность и ФИО руководителя, проводящего плановую проверку и заполнившего проверочный лист) **(подпись)**

(должность и ФИО должностного лица юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, ФИО гражданина присутствовавшего при заполнении проверочного листа) **(подпись)**

