

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

03 февраля 2022 г.

№ 12

**р.п.Чердаклы**

**О внесении изменения в решение Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 23.11.2021 №82 «Об утверждении решения об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области»**

В целях реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области 18.09.2019 №68 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2020-2022 годы», Совет депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области решил:

1. Внести в решение об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 23.11.2021 №82 «Об утверждении решения об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области» изменение, изложив его в следующей редакции:

«

УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета депутатов  
муниципального образования  
«Чердаклинский район»  
Ульяновской области  
от 23.11.2021 № 82

**РЕШЕНИЕ**

**об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности  
муниципального образования «Чердаклинский район»  
Ульяновской области**

**1. Основание для приватизации:** Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решение Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области 18.09.2019 №68 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации

муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2020-2022 годы».

**2. Наименование объекта приватизации:** Здание, расположенное по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, п.Октябрьский, ул.Ленина, д.25 и земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Чердаклинский, МО «Октябрьское сельское поселение», п.Октябрьский, ул.Ленина .

**3. Характеристика объекта приватизации:** Здание, общая площадь – 1064,5 кв.м., 2 этажное, нежилое, кадастровый номер 73:21:220214:71, расположенное по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, п.Октябрьский, ул.Ленина, д.25 и земельный участок, общей площадью 9725 кв.м., кадастровый номер 73:21:220219:163 категория земель- земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Чердаклинский, МО «Октябрьское сельское поселение», п.Октябрьский, ул.Ленина.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1) Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи в электронной форме.

4.2) Начальная цена имущества: Начальная цена имущества: Начальная цена имущества: 2315607 (два миллиона триста пятнадцать тысяч шестьсот семь) рублей 00 копеек без учета НДС.

4.3) Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 1157803 (один миллион сто пятьдесят семь тысяч восемьсот три) рубля 50 копеек без учета НДС.

4.4) Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 10000 (десять тысяч) рублей

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона»): 5000 (пять тысяч) рублей.

4.5) Форма платежа: оплата производится единовременно, рассрочка платежа не предусмотрена.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области. ».

2.Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнаружения.

**Глава муниципального образования  
«Чердаклинский район»  
Ульяновской области**

**Г.Д. Родионова**

Главе муниципального образования  
«Чердаклинский район»  
Ульяновской области  
Г.Д. Родионовой

Проект решения Совета Депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области «О внесении изменения в решение Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 23.11.2021 №82 «Об утверждении решения об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области», подготовлен в соответствии с Порядком планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 25.11.2015 №78, в связи с тем что аукцион дважды не состоялся и с принятием комиссией по приватизации решения об изменении условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

Председатель комитета  
по управлению муниципальным  
имуществом и земельным отношениям  
муниципального образования  
«Чердаклинский район»  
Ульяновской области

Л.В. Альбекова