

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

03 августа 2022г.

№1049

р.п.Чердаклы

**Об определении управляющей организации для управления
многоквартирными домами**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления многоквартирным домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области постановляет:

1. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления многоквартирным домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее — Перечень) (приложение №1).

2. Утвердить перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в каждом многоквартирном доме, указанном в Перечне (приложение №2).

3. Определить общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Квартал» (ИНН 7321007530, ОГРН 1197325005558) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, указанными в Перечне, на период с 04.08.2022 до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но более чем до 31.07.2023 включительно.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава администрации муниципального
образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области

Ю.С.Нестеров

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Чердаклинский район»
Ульяновской области
от 03 августа 2022г № 1049

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления многоквартирным домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1	р.п.Чердаклы, ул. 2-ой микрорайон, д.1
2	р.п.Чердаклы, ул. 2-ой микрорайон, д.2
3	р.п.Чердаклы, ул. 2-ой микрорайон, д.3
4	р.п.Чердаклы, ул. 2-ой микрорайон, д. 4
5	р.п.Чердаклы, ул. 2-ой микрорайон, д.5
6	р.п.Чердаклы, ул. 2-ой микрорайон, д.6
7	р.п.Чердаклы, ул. 2-ой микрорайон, д.7
8	р.п.Чердаклы, ул. 2-ой микрорайон, д.8
9	р.п.Чердаклы, ул. 2-ой микрорайон, д.9
10	р.п.Чердаклы, ул. 2-ой микрорайон, д.18
11	р.п.Чердаклы, ул.Калинина, д.10
12	р.п.Чердаклы, ул.Калинина, д.14
13	р.п.Чердаклы ,ул.Калинина,д.20
14	р.п.Чердаклы ,ул.Калинина, д. 23
15	р.п.Чердаклы ,ул.Калинина ,д.26
16	р.п.Чердаклы ,ул.Калинина, д.35
17	р.п.Чердаклы ,ул.Октябрьская, д.4

18	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.2
19	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.4
20	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.6
21	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.10
22	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.12
23	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.18
24	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.24
25	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.26
26	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.28
27	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.32
28	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.36
29	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.40
30	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.44
31	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.63а
32	р.п.Чердаклы, ул.Пионерская, д.67
33	р.п.Чердаклы, ул.Рабочая, д.13
34	р.п.Чердаклы, ул.Рабочая, д.17
35	р.п.Чердаклы, ул.Советская, д.12
36	р.п.Чердаклы, ул.Советская, д.14
37	р.п.Чердаклы, ул.Советская, д.41
38	р.п.Чердаклы, ул.Центральная, д.4
39	р.п.Чердаклы, ул.Центральная, д.6
40	р.п.Чердаклы, ул.Садовая, д.60
41	р.п.Чердаклы, ул.Полевая, д.33

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Чердаклинский район
Ульяновской области
от 03 августа 2022г. №1049

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в каждом многоквартирном доме, указанном в перечне многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления многоквартирным домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

Таблица 1

Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица 2-ой микрорайон, дом 1

Общая площадь жилых помещений МКД: 448,16 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадок, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15

1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 2

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица 2-ой микрорайон, дом 2

Общая площадь жилых помещений МКД: 266,52 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					

1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63

2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 3

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица 2-ой микрорайон, дом 3

Общая площадь жилых помещений МКД: 250,89 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза,	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40

	ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен					
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 4

**Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица 2-ой микрорайон, дом 4**

Общая площадь жилых помещений МКД: 245,11 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13

1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 5

Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица 2-ой микрорайон, дом 5

Общая площадь жилых помещений МКД: 401,9 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63

2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 6

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица 2-ой микрорайон, дом 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 224,59 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада,	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40

	восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	сти				
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 7

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица 2-ой микрорайон, дом 7

Общая площадь жилых помещений МКД: 546,86 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13

	протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.					
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 8

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица 2-ой микрорайон, дом 8

Общая площадь жилых помещений МКД: 530,16 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98

2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 9

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица 2-ой микрорайон, дом 9

Общая площадь жилых помещений МКД: 468 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15

1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 10

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица 2-ой микрорайон, дом 18

Общая площадь жилых помещений МКД: 478 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28

	неравномерных осадок, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)					
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водосточков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75

			10,9	9,49	8,9	11,89
--	--	--	------	------	-----	-------

Таблица 11

Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Калинина, дом 10

Общая площадь жилых помещений МКД: 715 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18

	внутридомового газового оборудования					
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6.	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7.	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					
2.8.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 12

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Калинина, дом 14

Общая площадь жилых помещений МКД: 778 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13

1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					
2.8	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 13

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Калинина, дом 20

Общая площадь жилых помещений МКД: 734кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55

2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					
2.8	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 14

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Калинина, дом 23

Общая площадь жилых помещений МКД: 526,62кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60

1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6.	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7.	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					
2.8.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 15

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Калинина, дом 26

Общая площадь жилых помещений МКД: 865 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади,
------	----------------------------	---------------	------	------	------	----------------------------------

						рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8.	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31

2.6.	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7.	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					
2.8.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 16

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Калинина, дом 35

Общая площадь жилых помещений МКД: 867 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12

1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3.	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					
2.8	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 17

**Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Октябрьская, дом 4**

Общая площадь жилых помещений МКД: 731,6 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь,	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28

	отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадок, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	сти				
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					

2.8	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 18

**Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 2**

Общая площадь жилых помещений МКД: 755 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11

	проемов, укрепление эл.щитков					
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 19

**Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 4**

Общая площадь жилых помещений МКД: 764,7 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40

1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 20

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 879 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					

1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75

			10,9	9,49	8,9	11,89
--	--	--	------	------	-----	-------

Таблица 21

Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 10

Общая площадь жилых помещений МКД: 891,3 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18

2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 22

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 12

Общая площадь жилых помещений МКД: 831 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15

		сти				
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 23

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 18

Общая площадь жилых помещений МКД: 878 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28

	участков (цоколь, отмостка)					
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 24

Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном
доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район,
р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 24

Общая площадь жилых помещений МКД: 527 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика,	1,27	0,05	0,15	0,55

		заявок				
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 25

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 26

Общая площадь жилых помещений МКД: 522 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12

	участков стен					
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 26

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 28

Общая площадь жилых помещений МКД: 476 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13

	протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.					
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 27

Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район,

р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 32

Общая площадь жилых помещений МКД: 523,75 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63

2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 28

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 36

Общая площадь жилых помещений МКД: 526кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада,	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40

	восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	сти				
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 29

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 40

Общая площадь жилых помещений МКД: 878кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13

1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 30

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 44

Общая площадь жилых помещений МКД: 849,1 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей
------	----------------------------	---------------	------	------	------	-------------------------

						площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадок, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31

2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 31

**Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 63а**

Общая площадь жилых помещений МКД: 1290 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11

	проемов, укрепление эл.щитков					
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 32

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Пионерская, дом 67

Общая площадь жилых помещений МКД: 480 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40

1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 33

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Рабочая, дом 13

Общая площадь жилых помещений МКД: 854 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций					

(фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)						
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31

2.6.	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7.	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					
2.8.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 34

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Рабочая, дом 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 869 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12

1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6.	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7.	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					
2.8.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 35

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Советская, дом 12

Общая площадь жилых помещений МКД: 315,3 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28

	неравномерных осадок, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)					
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6.	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7.	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					

2.8.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 36

**Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Советская, дом 14**

Общая площадь жилых помещений МКД: 861 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11

	проемов, укрепление эл.щитков					
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6.	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7.	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					
2.8.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			11,9	10,31	10,36	12,98

Таблица 37

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Советская, дом 41

Общая площадь жилых помещений МКД: 377,7 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13

	протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.					
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6.	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	0,82	1,46	1,09
2.7.	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозийных отложений					
2.8.	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75

			11,9	10,31	10,36	12,98
--	--	--	------	-------	-------	-------

Таблица 38

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Центральная, дом 4

Общая площадь жилых помещений МКД: 407,88 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых	Согласно	1,27	0,05	0,15	0,55

	электрических сетей	графика, заявок				
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 39

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Центральная, дом 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 748,44 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12

1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 40

Перечень

услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, улица Садовая дом 60

Общая площадь жилых помещений МКД: 1271,72 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13

	протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажностного режима воздухообмена на чердаке.					
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18
2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5.	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89

Таблица 41

Перечень
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном
доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район,
р.п. Чердаклы, улица Полевая, дом 33

Общая площадь жилых помещений МКД: 298,2 кв.м.

№п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	УК 1	УК 2	УК 3	Стоимость 1 кв.м. общей площади, рублей в месяц
1.	Работы необходимые для надлежащего содержания и ремонта несущих конструкций (фундаментов, стен, лестниц, крыши, входных групп, подъездов)					
1.1	Проверка технического состояния видимых частей конструкций (цоколь, отмостка) с выявлением признаков неравномерных осадков, коррозии, трещин), ремонт поврежденных участков (цоколь, отмостка)	по мере необходимости	0,39	0,34	0,1	0,28
1.2	Проверка кровли на отсутствие протечек, выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, проверка температурно-влажного режима воздухообмена на чердаке.	2 раза в год	0,1	0,2	0,1	0,13
1.3	Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи, наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод, проверка и очистка кровли от скопления снега	по мере необходимости	0,12	0,08	0,06	0,40
1.4	Ремонт кровли, укрепление водостоков, ремонт козырьков	по мере необходимости	0,2	0,22	0,1	0,60
1.5	Ремонт козырьков	По мере необходимости	0,1	0,1	0,1	0,15
1.6	Выявление следов коррозии, деформации, трещин, выветривания, отклонения от вертикали отдельных участков стен	2 раза в год	0,12	0,12	0,12	0,12
1.7	Восстановление герметизации межпанельных швов фасада, восстановление кирпичного карниза, ремонт крыльца, устранение трещин, коррозии, деформации стен	По мере необходимости	0,5	0,5	0,2	0,40
1.8	Ремонт лестничных клеток, ремонт входной двери, замена доводчиков, укрепление перил, остекление оконных проемов, укрепление эл.щитков	По мере необходимости	0,15	0,15	0,02	0,11
2.	Перечень работ, обязательных по содержанию жилищного фонда					
2.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Нормативно	0,18	0,15	0,2	0,18

2.2	Обслуживание дымовых вентиляционных каналов	Нормативно	0,89	1,35	0,7	0,98
2.3	Обслуживание внутридомовых электрических сетей	Согласно графика, заявок	1,27	0,05	0,15	0,55
2.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		2,72	2,17	1,63
2.5	Проверка исправности водопровода ХВС, регулировка, и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, общедомовых приборов учета.	2 раза в год	1,3	0	0	1,31
2.6	Контроль за состоянием внутренней канализации, канализационных вытяжек, ее содержание.	2 раза в год	1,3			1,30
3.	плата за управление МКД		3,45	3,02	4,77	3,75
			10,9	9,49	8,9	11,89