

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 марта 2024г.

№ 430

р.п. Чердаклы

Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01 января 2012 года, в 2027 – 2028 годах»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01 января 2012 года, в 2027 – 2028 годах».

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 21.04.2023 г. № 591 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01 января 2012 года, в 2018 – 2030 годах».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава администрации муниципального
образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области

Ю.С.Нестеров

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
«Чердаклинский район»
Ульяновской области
от _____ 2024 г. № _____

**Муниципальная программа
«Переселение граждан, проживающих на территории сельских поселений,
входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных
аварийными после 01 января 2012 года, в 2027 – 2028 годах»**

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы	«Переселение граждан, проживающих на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01 января 2012 года, в 2027-2028 годах» (далее-Программа)
Муниципальный заказчик муниципальной программы (Муниципальный заказчик-координатор муниципальной программы)	Администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области
Исполнители и соисполнители муниципальной программы	Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий»
Подпрограммы муниципальной программы	Не предусмотрены
Цели муниципальной программы	Ликвидация аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области; - переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, которые после 1 января 2012 года признаны аварийными и подлежащими сносу.
Целевые индикаторы муниципальной программы	Ликвидация 1 многоквартирного дома расселяемой площадью 317,15 м ² с переселением 26 человек из 12 жилых помещений
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Реализация муниципальной программы предполагается в течение 2027-2028 годов
Система мероприятий	Перечень мероприятий, направленных на

муниципальной программы	достижение целей и решение задач муниципальной программы, приведен в приложении 2 к Программе
Ресурсное обеспечение муниципальной программы с разбивкой по этапам и годам реализации	<p>Источником финансового обеспечения реализации муниципальной программы является бюджет муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области. Общий объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в 2027-2028 годах составляет 28 272,40386 тыс. руб., из них:</p> <p>2126,12019 тыс. рублей - объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в том числе по годам реализации:</p> <p>2027 год – 1626,12019 тыс. рублей;</p> <p>2028 год – 500,00 тыс. рублей.</p> <p>26146,28367 тыс. рублей – за счет бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, источником которых являются субсидии из областного бюджета Ульяновской области, в том числе по годам реализации:</p> <p>2027 год – 26146,28367 тыс. рублей;</p>
Ожидаемый эффект от реализации муниципальной программы	Снижение доли граждан, проживающих на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в аварийном жилищном фонде на 100%
Организация управления муниципальной программой	Организацию управления муниципальной программой осуществляет - администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области

1. Введение. Характеристика проблемы, на решение которой направлена муниципальная программа

Ликвидация аварийного жилищного фонда является одной из социальных проблем. Аварийный жилищный фонд представляет угрозу безопасному и благоприятному проживанию граждан, а также ухудшает внешний облик поселений. Значительная часть жилищного фонда, расположенного на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, не удовлетворяет потребностям населения не только по объему, но и по своему качеству.

В настоящее время на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, аварийный жилищный фонд представлен одним многоквартирным жилым домом с общей площадью, подлежащей расселению 317,15 кв.м.

Программа направлена на обеспечение граждан, проживающих на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в непригодных для постоянного проживания условиях, жильем, которое соответствует санитарно-техническим нормам и требованиям.

2. Цели, задачи и целевые индикаторы муниципальной программы

Целью Программы является ликвидация аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

Достижение указанной цели обеспечивается за счет решения следующих задач:

- обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, которые после 1 января 2012 года признаны аварийными и подлежащими сносу.

Значения целевых индикаторов Программы, являющихся показателями достижения целей Программы:

Ликвидация 1 многоквартирного дома расселяемой площадью 317,15 м² с переселением 26 человек из 12 жилых помещений.

3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация Программы предполагается в течение 2027-2028 годов в один этап.

Адресный перечень многоквартирных домов на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, признанных после 01 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу приведен в приложении 1 к Программе.

4. Система мероприятий муниципальной программы

Перечень мероприятий, направленных на достижение целей и решение задач Программы, приведен в приложении 2 к Программе.

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источником финансового обеспечения реализации муниципальной программы является бюджет муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области. Общий объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в 2027-2028 годах составляет 28 272,40386 тыс. руб., из них:

2126,12019 тыс. рублей - объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в том числе по годам реализации:

2027 год – 1626,12019 тыс. рублей;

2028 год – 500,00 тыс. рублей.

26146,28367 тыс. рублей – за счет бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, источником которых являются субсидии из областного бюджета Ульяновской области, в том числе по годам реализации:

2027 год – 26146,28367 тыс. рублей;

6. Ожидаемый эффект от реализации мероприятий муниципальной программы

Ожидаемым эффектом от реализации мероприятий Программы является снижение доли граждан, проживающих на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области в аварийном жилищном фонде на 100%.

7. Организация управления муниципальной программы

Являясь заказчиком муниципальной программы, администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области осуществляет функцию по организации управления муниципальной программой.

Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий» осуществляет мониторинг реализации Программы на основе сбора и анализа отчетности о ходе реализации Программы.

Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий» информирует администрацию муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области о ходе реализации Программы.

Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий» представляют в Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области информацию о ходе реализации Программы в рамках заключаемых соглашений по форме и в сроки, установленные Министерством имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области.

Ответственность за достоверность и полноту представляемой в администрацию муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области информации возлагается на муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий».

Ответственность за целевое и эффективное использование средств, выделяемых на выполнение программных мероприятий, несет муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий».

Адресный перечень многоквартирных домов на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, признанных после 01 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу

N п/п	Адрес МКД	Год постройки МКД	Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей всего	Число жителей планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан	Стоимость сноса	Стоимость регистрации и прав собственности и передача
								Всего	в том числе:		Всего	в том числе:				
									частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность			
					чел.	чел.	кв. м	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	Ульяновская область, Чердаклинский район п. Мирный, ул. Советская д.2	Середина XX века	31.12.2027	31.12.2028	26	26	317,15	12	7	5	317,15	151,36	165,79	27522,40386	500,0	250,0
ИТОГО					26	26	317,15	12	7	5	317,15	151,36	165,79	27522,40386	500,0	250,0

Перечень мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01 января 2012 года, в 2027-2028 годах»

N п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Объем финансирования по годам, тыс.руб.		
			Источник финансирования	2027	2028
1	2	3	4	5	6
1	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области	Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий»	Итого, в том числе	27522,40386	0
			бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области (далее - бюджетные ассигнования местного бюджета)	1376,12019	0
			бюджетные ассигнования местного бюджета, источником которых являются субсидии из областного бюджета Ульяновской области	26146,28367*	0
2	Регистрация права муниципальной собственности на приобретенные жилые помещения	Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий»	бюджетные ассигнования местного бюджета	200,00	0
3	Передача приобретенных жилых помещений собственникам расселяемых жилых помещений - по договору цены, нанимателям расселяемых жилых помещений - по договору социального найма	Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий»	бюджетные ассигнования местного бюджета	50,0	0
4	Подготовка сметного обоснования на снос многоквартирных домов после их расселения	Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий»	бюджетные ассигнования местного бюджета	0	70,0
5	Снос многоквартирных домов после расселения граждан	Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий»	бюджетные ассигнования местного бюджета	0	430,0
Итого по Программе			Итого, в том числе	27772,40386	500,0
			бюджетные ассигнования	1626,12019	500,0

	местного бюджета		
	бюджетные ассигнования местного бюджета, источником которых являются субсидии из областного бюджета Ульяновской области	26146,28367	0

* при условии финансирования указанных мероприятий в рамках областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года, в 2018 - 2030 годах», Утвержденной постановлением Правительства Ульяновской области от 21.11.2017 №573-П.