



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства Ульяновской
обл. от 20.03.2013 N 91-П
(ред. от 11.10.2013)

"О некоторых мерах по реализации
Федерального закона "О содействии развитию
жилищного строительства" и Закона
Ульяновской области "О правилах
формирования списков граждан, имеющих
право на приобретение жилья экономического
класса, построенного или строящегося на
земельных участках Федерального фонда
содействия развитию жилищного
строительства, переданных в безвозмездное
срочное пользование или аренду для
строительства жил

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 01.07.2014

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20 марта 2013 г. N 91-П

О НЕКОТОРЫХ МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О СОДЕЙСТВИИ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" И ЗАКОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПРАВИЛАХ ФОРМИРОВАНИЯ СПИСКОВ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА, ПОСТРОЕННОГО ИЛИ СТРОЯЩЕГОСЯ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЕРЕДАННЫХ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ СРОЧНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИЛИ АРЕНДУ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА, В ТОМ ЧИСЛЕ ДЛЯ ИХ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ТАКОГО ЖИЛЬЯ, В СРОКИ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "О СОДЕЙСТВИИ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА", И О ПОРЯДКЕ И ОЧЕРЕДНОСТИ ВКЛЮЧЕНИЯ УКАЗАННЫХ ГРАЖДАН В ЭТИ СПИСКИ"

(в ред. Постановлений Правительства Ульяновской области
от 19.06.2013 N 239-П, 11.10.2013 N 468-П)

В соответствии с [частью 6.8 статьи 11](#) Федерального закона от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" и [статьей 2](#) Закона Ульяновской области от 04.02.2013 N 1-ЗО "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в сроки, предусмотренные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", и о порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки" Правительство Ульяновской области постановляет:

1. Определить Министерство строительства Ульяновской области исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, уполномоченным на подготовку и направление в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства ходатайств о проведении аукционов на право заключения договоров безвозмездного срочного пользования земельными участками Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства для строительства жилья экономического класса в соответствии с Федеральным [законом](#) "О содействии развитию жилищного строительства".

2. Утвердить:

2.1. [Форму заявления](#) гражданина о включении в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в сроки, предусмотренные Федеральным [законом](#) "О содействии развитию жилищного строительства" (приложение N 1).

2.2. [Перечень](#) документов, необходимых для принятия решения о включении гражданина в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в сроки, предусмотренные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" (приложение N 2).

2.3. [Форму книги](#) регистрации заявлений граждан о включении в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное

срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в сроки, предусмотренные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" (приложение N 3).

2.4. **Порядок** ведения книги регистрации заявлений граждан о включении в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в сроки, предусмотренные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" (приложение N 4).

3. Утратил силу. - **Постановление** Правительства Ульяновской области от 19.06.2013 N 239-П.

Исполняющий обязанности
Губернатора - Председателя
Правительства
Ульяновской области
А.И.ЯКУНИН

Приложение N 1
к постановлению
Правительства
Ульяновской области
от 20 марта 2013 г. N 91-П

Главе муниципального образования
_____ Ульяновской области

(Ф.И.О.)

от _____,

(Ф.И.О.)

проживающего (зарегистрированного)

по адресу: _____

(индекс, почтовый адрес)

(телефон)

(адрес электронной почты
указывается по желанию)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

гражданина о включении в списки граждан, имеющих право
на приобретение жилья экономического класса,
построенного или строящегося на земельных участках
Федерального фонда содействия развитию жилищного
строительства, переданных в безвозмездное срочное
пользование или аренду для строительства жилья
экономического класса, в том числе для их комплексного
освоения в целях строительства такого жилья, в сроки,
предусмотренные Федеральным **законом** "О содействии
развитию жилищного строительства"

Прошу включить меня, _____

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического
класса в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О
содействии развитию жилищного строительства".

Отношусь к категории: _____

(указывается категория, к которой отнесен гражданин в соответствии с
перечнем отдельных категорий граждан, утвержденным постановлением
Правительства Российской Федерации от 25.10.2012 N 1099 "О некоторых
вопросах реализации Федерального закона "О содействии развитию жилищного
строительства" в части обеспечения права отдельных категорий граждан на
приобретение жилья экономического класса", если гражданин относится
одновременно к нескольким категориям граждан, то указывается одна из
категорий (по выбору гражданина)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 149-ФЗ "Об информации, информационных
технологиях и о защите информации" даю согласие на сбор, обработку, проверку и распространение
(определенному кругу лиц) персональных данных в целях формирования списков граждан согласно [Закону](#)
Ульяновской области от 04.02.2013 N 1-ЗО "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на
приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках
Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное
срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их
комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в сроки, предусмотренные Федеральным
законом "О содействии развитию жилищного строительства", и о порядке и очередности включения
указанных граждан в эти списки", размещения списков граждан на официальных сайтах органов
государственной власти Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и
совершения иных действий по формированию списков граждан в соответствии с Федеральным [законом](#) от
24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

К заявлению прилагаю (перечислить): _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

_____ 20__ г.

Приложение N 2
к постановлению
Правительства
Ульяновской области
от 20 марта 2013 г. N 91-П

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ
О ВКЛЮЧЕНИИ ГРАЖДАНИНА В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА, ПОСТРОЕННОГО**

**ИЛИ СТРОЯЩЕГОСЯ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ПЕРЕДАННЫХ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ СРОЧНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИЛИ
АРЕНДУ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА,
В ТОМ ЧИСЛЕ ДЛЯ ИХ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ В ЦЕЛЯХ
СТРОИТЕЛЬСТВА ТАКОГО ЖИЛЬЯ, В СРОКИ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ
ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "О СОДЕЙСТВИИ РАЗВИТИЮ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**

(в ред. [Постановления](#) Правительства Ульяновской области
от 11.10.2013 N 468-П)

1. Документы, представляемые гражданином самостоятельно, указаны в [части 2 статьи 3](#) Закона Ульяновской области от 04.02.2013 N 1-ЗО "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в сроки, предусмотренные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", и о порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки.

(п. 1 в ред. [Постановления](#) Правительства Ульяновской области от 11.10.2013 N 468-П)

2. Документы, которые местная администрация поселения или городского округа Ульяновской области запрашивает самостоятельно в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

1) справка о постановке на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий, выданная органом местного самоуправления по месту жительства гражданина либо администрацией учреждения по основному месту работы;

2) документы, подтверждающие, что гражданин является нанимателем жилого помещения или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, при этом общая площадь занимаемого жилого помещения (с учетом площади, приходящейся на каждого члена семьи) не превышает размер общей площади жилого помещения, рассчитанный исходя из нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной в соответствии со [статьей 50](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, более чем на 18 квадратных метров либо количество комнат в жилом помещении (квартире или жилом доме) меньше количества проживающих в нем семей (в том числе если семья состоит из родителей и постоянно проживающих с ними и зарегистрированных по месту жительства совершеннолетних детей, состоящих в браке) независимо от размеров занимаемого жилого помещения;

3) документы, подтверждающие, что жилое помещение признано непригодным для проживания и в установленном порядке признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

4) документы, подтверждающие участие гражданина в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих;

5) документы, подтверждающие участие гражданина в государственных или муниципальных программах, иных мероприятиях, дающих право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней.

Приложение N 3
к постановлению
Правительства
Ульяновской области
от 20 марта 2013 г. N 91-П

ФОРМА КНИГИ

регистрации заявлений граждан о включении в списки
граждан, имеющих право на приобретение жилья
экономического класса, построенного или строящегося на
земельных участках Федерального фонда содействия
развитию жилищного строительства, переданных в
безвозмездное срочное пользование или аренду для
строительства жилья экономического класса, в том числе
для их комплексного освоения в целях строительства
такого жилья, в сроки, предусмотренные Федеральным
законом "О содействии развитию жилищного строительства"

Населенный пункт _____
(поселение или городской округ Ульяновской области)

_____ (наименование органа регистрации)

Начата _____

Окончена _____

№ п/п	Дата и время поступления заявления	Фамилия, имя, отчество гражданина	Адрес места жительства (регистрации) гражданина	Перечень документов, приложенных к заявлению	Заявление принято (фамилия и должность должностного лица)	Решение местной администрации (дата и номер)	Заявление принято (фамилия и должность должностного лица)	Сообщено заявителю о принятом решении (№ письма и дата)	Примечание

Приложение N 4
к постановлению
Правительства
Ульяновской области
от 20 марта 2013 г. N 91-П

**ПОРЯДОК
ВЕДЕНИЯ КНИГИ РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН О ВКЛЮЧЕНИИ
В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА, ПОСТРОЕННОГО ИЛИ СТРОЯЩЕГОСЯ
НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ
РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЕРЕДАННЫХ
В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ СРОЧНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИЛИ АРЕНДУ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА,
В ТОМ ЧИСЛЕ ДЛЯ ИХ КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ В ЦЕЛЯХ
СТРОИТЕЛЬСТВА ТАКОГО ЖИЛЬЯ, В СРОКИ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ
ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "О СОДЕЙСТВИИ РАЗВИТИЮ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**

Настоящий Порядок устанавливает последовательность принятия заявления и документов от граждан о включении их в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в сроки, предусмотренные Федеральным [законом](#) "О содействии развитию жилищного строительства", на территории Ульяновской области (далее - список).

1. Для включения в список граждан подает заявление с приложением документов, необходимых для принятия решения о включении гражданина в список, в местную администрацию поселения или городского округа Ульяновской области по месту жительства гражданина или по месту нахождения его основного места работы (службы) (далее - местная администрация), кроме документов, получаемых по межведомственным запросам местной администрацией.

2. Поданное гражданином заявление регистрируется в книге регистрации заявлений граждан о включении в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в сроки, предусмотренные Федеральным [законом](#) "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Книга регистрации заявлений).

3. Дата и номер решения местной администрации заносятся в соответствующую графу Книги регистрации заявлений.

Датой включения гражданина в список считается дата регистрации заявления.

4. На основании данных Книги регистрации заявлений на каждого гражданина, включенного в список, заводится учетное дело, в котором хранятся заявление и все прилагаемые документы.

5. В Книге регистрации заявлений не допускаются подчистки и исправления.

6. Книга регистрации заявлений должна быть прошнурована, пронумерована и заверена подписью руководителя местной администрации и печатью.