

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

31 мая 2023 г.

№ 779

р.п.Чердаклы

Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд

В соответствии статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 14.11.2022 № 1537 «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу», администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области:

1.1) земельный участок, общей площадью 1696 кв.м., с кадастровым номером 73:21:200203:19, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п.Чердаклы, ул.Садовая, 5;

1.2) квартиру, общей площадью 77,3 кв.м., с кадастровым номером 73:21:200203:269, назначение: жилое, расположенную по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п.Чердаклы, ул.Садовая, д.5, кв.1;

1.3) квартиру, общей площадью 79,9 кв.м., с кадастровым номером 73:21:200203:270, назначение: жилое, расположенную по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п.Чердаклы, ул.Садовая, д.5, кв.2.

2. Цель изъятия земельного участка – признание многоквартирного дома, расположенного на изымаемом земельном участке аварийным и подлежащим сносу.

3. Основание изъятия земельного участка - постановление администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 14.11.2022 года № 1537 «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу».

4. На изымаемом земельном участке установлено ограничение (обременение): сервитут – охранный зона общего пользования (проезд), площадь обременения 178 кв.м., в обремененной части земельного участка запрещено строительство зданий и сооружений, посадка многолетних насаждений.

5. Муниципальному учреждению комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление копии настоящего

постановления правообладателям изымаемых объектов недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Приволжская правда» и на сайте администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

7. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального обнародования.

Глава администрации муниципального
образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области

Ю.С.Нестеров