

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

22 сентября 2023 г.

№ 1665

р.п.Чердаклы

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области на 2014-2044 годы на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024-2026 годы

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы, утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 №51-П «Об утверждении на 2024-2026 годы краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044», администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы на территории муниципального образования «Чердаклинского района» Ульяновской области на 2024-2026 годы (приложение 1).

2. Утвердить расчёт стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, выполняемых в рамках реализации краткосрочного плана муниципального образования «Чердаклинского района» Ульяновской области на 2024-2026 годы, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области на 2014-2044 годы (приложение 2).

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 07.08.2023 №1233 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области на 2014-2044 годы на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024-2026 годы».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора муниципального казённого учреждения «Агентство по комплексному развитию сельских территорий» Чердаклинского района Ульяновской области Ананьева В.С.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава администрации муниципального образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области

Ю.С.Нестеров

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Чердаклинский район»
Ульяновской области
от 22 сентября 2023 № 1665

**Краткосрочный план муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024-2026
годы реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Ульяновской области на 2014-2044 годы**

№ п/п	№ п/п (по посе- ле- нию)	Адрес МКД	Вид работы	Плановая стоимость выполнения работы (услуги) (руб.)					Планируемый год заверше- ния выполне- ния работы (услуги)
				в том числе по источникам финансирования					
				всего	средства Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства, планируемые к возмещению части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, выполненных в ходе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	средства областного бюджета Ульяновской области	средства бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, * бюджета муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области**	средства собственников помещений в многоквартир- ном доме	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальное образование «Октябрьское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области									
1	1	п. Октябрьский ул. Ульяновская, д.6	Разработка проектной документации на ремонт крыши	460317,00	0,00	0,00	0,00*	460317,00	2024
			Ремонт крыши	8369400,00	0,00	0,00	0,00*	8369400,00	2025

			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	179105,16	0,00	0,00	0,00*	179105,16	2026
2	2	п. Октябрьский ул. Студенческая,14	Разработка проектной документации на ремонт крыши	518557,6	0,00	0,00	0,00*	518557,6	2026
			Ремонт крыши	9428320,00	0,00	0,00	0,00*	9428320,00	2026
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	201766,05	0,00	0,00	0,00*	201766,05	2026
Итого по муниципальному образованию «Октябрьское сельское поселение»				19157465,81	0,00	0,00	0,00*	19157465,81	
Муниципальное образование «Озерское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области									
3	1	с. Озерки, мкр. 1-й, д. 19	Разработка проектной документации на ремонт крыши	201477	0,00	0,00	0,00*	201477	2024
			Ремонт крыши	3681400,00	0,00	0,00	0,00*	3681400,00	2024
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	78781,96	0,00	0,00	0,00*	78781,96	2024
4	2	с. Озерки, мкр. 1-й, д. 5	Разработка проектной документации на ремонт крыши	428807,5	0,00	0,00	0,00*	428807,5	2024
			Ремонт крыши	7796500,00	0,00	0,00	0,00*	7796500,00	2026

			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	166845,10	0,00	0,00	0,00*	166845,10	2026
5	3	с. Озерки, мкр. 1-й, д. 7	ремонт системы теплоснабжения	3258640,00	0,00	0,00	0,00*	3258640,00	2024
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта теплоснабжения	69734,90	0,00	0,00	0,00*	69734,90	2024
			ремонт системы водоотведения	781040,00	0,00	0,00	0,00*	781040,00	2024
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта водоотведения	16714,26	0,00	0,00	0,00*	16714,26	2024
			Ремонт крыши	8027880,00	0,00	0,00	0,00*	8027880,00	2026
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	171796,63	0,00	0,00	0,00*	171796,63	2026
6	4	с. Озерки, мкр. 1-й, д. 20	Разработка проектной документации на ремонт крыши	228676,8	0,00	0,00	0,00*	228676,8	2024
			Ремонт крыши	4157760,00	0,00	0,00	0,00*	4157760,00	2025
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	88976,06	0,00	0,00	0,00*	88976,06	2025

7	5	с. Озерки, мкр. 1-й, д. 3	Разработка проектной документации на ремонт крыши	237631,11	0,00	0,00	0,00*	237631,11	2024
			Ремонт крыши	4320565,60	0,00	0,00	0,00*	4320565,60	2024
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	92460,10	0,00	0,00	0,00*	92460,10	2024
Итого по муниципальному образованию «Озерское сельское поселение»				33806687,02	0,00	0,00	0,00*	33806687,02	
Всего по району:				52964152,83	0,00	0,00	0,00	52964152,83	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 «Чердаклинский район»
 Ульяновской области
 от 22 сентября 2023 г. № 1665

Расчёт стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024-2026 годы, выполняемых в рамках реализации краткосрочного плана муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области на 2014-2044 годы

№ п/п	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Объём работ в соответствии с единицами измерения	Единицы измерения	Предельная стоимость за ед. измерения (руб.)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (руб.)				
							в том числе				Всего стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
							Строительно-монтажные работы	Подготовка проектной документации	Строительный надзор	Экспертиза сметной документации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальное образование «Октябрьское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области											
1	1	п. Октябрьский, ул. Ульяновская, д. 6	Ремонт крыши	870	м ²	9620	8 369 400,00	418470,00	179 105,16	41 847,00	9 008 822,16
2	2	п. Октябрьский, ул. Студенческая, д. 14	Ремонт крыши	968	м ²	9740	9428320	471416	201766,05	47141,6	10148643,65
Муниципальное образование «Озерское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области											
3	1	с. Озерки, мкр. 1-й, д.19	Ремонт крыши	790	м ²	4660	3 681 400,00	184 070,00	78 781,96	18 407,00	3 962 658,96
4	2	с. Озерки, мкр. 1-й, д. 5	Ремонт крыши	775	м ²	10060	389 825,00	166 845,10	38 982,50	8 392 152,60	8392152,60

5	3	с. Озерки, мкр. 1-й, д. 7	Ремонт крыши	798	м ²	10060	8 027 880,00		171 796,63		8 199 676,63
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	150,2	м ²	5200	781 040,00		16 714,26		797 754,26
			Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	740,6	м ²	4400	3 258 640,00		69 734,90		3 328 374,90
6	4	с. Озерки, мкр. 1-й, д. 20	Ремонт крыши	852,0	м ²	4880	88976,06	228676,8	84976,06	19851,6	4475412,86
7	5	с. Озерки, мкр. 1-й, д. 3	Ремонт крыши	927,16	м ²	4660	4320564,6	216028,23	92460,08	21602,82	4650656,81

В графе 5 - указывается физический объём работ согласно дефектной ведомости

В графе 7 - указывается предельная стоимость работ, утверждённая постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П

В графе 8 - указывается предельная стоимость работ, утверждённая приказа Ульяновской области от 14.10.2020 № 25-ОД

В графе 9 - указывается предельная стоимость работ, утверждённая приказа Ульяновской области от 14.10.2020 № 25-ОД

В графе 10 - указывается предельная стоимость работ, утверждённая приказа Ульяновской области от 14.10.2020 № 25-ОД

В графе 11 - указывается предельная стоимость работ, утверждённая приказа Ульяновской области от 14.10.2020 № 25-ОД

В графе 12 - стоимость капитального ремонта, рассчитанная по формуле:

стоимость работ (графа 8) + стоимость подготовки проектной документации (графа 9) + стоимость строительного надзора (графа 10) + стоимость экспертизы сметной документации (графа 11)