

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

23 августа 2023 г.

№ 1408

р.п.Чердаклы

**Об утверждении Устава муниципального казённого учреждения  
«Агентство по комплексному развитию сельских территорий»**

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 26.11.2010 №1488 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений муниципального образования «Чердаклинский район», постановлением администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 24.04.2023 №599 «О реорганизации Муниципального казенного учреждения «Агентство по комплексному развитию сельских территорий», а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений, администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Устав муниципального казённого учреждения «Агентство по комплексному развитию сельских территорий» в новой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 31.08.2016 № 721 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 02.02.2016 № 79 «Об утверждении устава муниципального казённого учреждения «Агентство по комплексному развитию сельских территорий».

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 17.12.2020 № 1554 «Об утверждении Устава муниципального казённого учреждения «Комитет жилищно-коммунального хозяйства и строительства Чердаклинского района» в новой редакции и признании утратившими силу отдельных положений постановления администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 14.07.2020 №778».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава администрации муниципального образования «Чердаклинский район»  
Ульяновской области

Ю.С.Нестеров

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Чердаклинский район»  
Ульяновской области  
от 23 августа 2023г. №1408

**УСТАВ**  
муниципального казённого учреждения  
«Агентство по комплексному развитию сельских территорий»

**р.п. Чердаклы**  
**2023 год**

## 1. Общие положения

1.1. Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий», именуемое в дальнейшем «Казённое учреждение» создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Полное наименование: Муниципальное казённое учреждение «Агентство по комплексному развитию сельских территорий».

Сокращенное наименование: МКУ «Агентство по комплексному развитию сельских территорий».

Юридический адрес «Казённого учреждения»: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п.Чердаклы, ул.Советская, д.6.

Почтовый адрес «Казённого учреждения»: 433400, Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п.Чердаклы, ул.Советская, д.6.

1.3. «Казённое учреждение» является некоммерческой организацией.

1.4. Учредителем и собственником имущества «Казённого учреждения» является муниципальное образование «Чердаклинский район» Ульяновской области.

1.5. Органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя является муниципальное учреждение администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области (далее – Учредитель).

1.6. «Казённое учреждение» является юридическим лицом с момента регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц, имеет Устав, самостоятельный баланс, может иметь обособленное имущество на праве оперативного управления, отвечает (за исключением случаев, установленных законом) этим имуществом по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, имеет печать установленного образца, штамп и бланки со своим наименованием.

1.7. «Казённое учреждение» создается на неограниченный срок.

1.8. «Казённое учреждение» имеет печать с полным наименованием на русском языке.

«Казённое учреждение» вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

1.9. «Казённое учреждение» вправе создавать филиалы и открывать представительства.

Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени создавшего их «Казённого учреждения». «Казённое учреждение» несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств.

На момент утверждения настоящего устава «Казённое учреждение» филиалов и представительств не имеет.

1.10. «Казённое учреждение» руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, Законами Российской Федерации и Законами Ульяновской области, указами Президента России, другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ульяновской области, муниципального

образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и настоящим Уставом.

## **2. Предмет, цели и виды деятельности «Казённого учреждения»**

2.1. Предметом деятельности «Казённого учреждения» является осуществление полномочий (функций) органов местного самоуправления муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по решению вопросов местного значения муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по созданию условий для развития сельскохозяйственного производства, расширению рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, по организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, по организации в границах поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, по организации в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области электро- и газоснабжения поселений в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, а также по решению вопросов местного значения муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области в области жилищных отношений, строительства и содержания муниципального жилищного фонда, дорожной деятельности, организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения.

2.2. Основными целями деятельности «Казённого учреждения» являются содействие в осуществлении:

- комплексного и устойчивого развития сельской территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;
- развития отрасли сельского хозяйства;
- контроле и координации работы жилищно-коммунальных и топливно-энергетических муниципальных предприятий на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;
- осуществлении деятельности по реализации полномочий в сфере топливно-энергетических ресурсов, жилищно-коммунального хозяйства;
- контроле за санитарным состоянием и уборкой территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;
- мониторинге и анализе качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг потребителям;
- организации и контроле за исполнением законов Российской Федерации, постановлений и распоряжений Правительства Ульяновской области, нормативных правовых актов администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;
- участия в разработке прогнозов, проектов инвестиционных программ

направленных на развитие муниципальных учреждений муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- обеспечении совершенствования и укреплении материально-технической базы объектов социальной сферы муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, организации проведения ремонтных работ, в том числе связанных с подготовкой к работе в зимних условиях;

- оказании практической помощи сельским поселениям, расположенным на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в создании базы данных нормативно-правовой документации по вопросам ремонта и эксплуатации объектов социальной сферы;

- реализации программ жилищно-коммунального комплекса;

- разработке схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения;

- организации в границах муниципального района электро-, тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения поселений муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- организация транспортного обслуживания, анализ и контроль перевозки пассажиров на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- организация транспортного обслуживания, анализ и контроль перевозки пассажиров на территории муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области;

- оптимизация и повышение эффективности и результативности деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области при осуществлении предусмотренных законодательством полномочий в области жилищных отношений, строительства и содержания муниципального жилищного фонда, дорожной деятельности, организации ритуальных услуг и содержания мест захоронений;

- подготовке проектов правовых актов администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

2.3. «Казённое учреждение» выполняет задания, установленные Учредителем в соответствии с предусмотренной настоящим Уставом основной деятельностью.

2.4. Для достижения целей, указанных в настоящем Уставе «Казенное учреждение» может осуществлять следующие виды деятельности:

- создает условия для комплексного развития сельских территорий муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- создает условия для развития сельскохозяйственного производства в поселениях муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства;

- формирует базу данных в системе жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- принимает участие в подготовке проектов постановлений, распоряжений администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, решений Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и Совета депутатов муниципального образования

«Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

- разрабатывает и осуществляет мероприятия по формированию эффективной системы управления жилищно-коммунальным комплексом муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- осуществляет контроль за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг учреждениями бюджетной (социальной) сферы, финансируемыми из бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, ведёт учёт расхода энергоресурсов;

- организует и проводит совещания, районные штабы, координационные советы по вопросам, входящим в компетенцию Казенного учреждения;

- осуществляет контроль за своевременной оплатой потребленных топливно-энергетических ресурсов учреждениями бюджетной сферы, предприятиями жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- осуществляет контроль за исполнением мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, учреждений бюджетной сферы, жилищного фонда к прохождению отопительного периода и бесперебойному обслуживанию потребителей муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области жилищно-коммунальными услугами;

- проводит анализ оперативной и статистической отчетности предприятий жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и муниципального образования «Чердаклинского городского поселения» Чердаклинский район» Ульяновской области;

- оказывает консультативную и методическую помощь сельским поселениям муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области в пределах своей компетенции;

- принимает участие в совещаниях с главами администраций сельских поселений;

- осуществляет взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам, входящим в компетенцию Казенного учреждения;

- анализирует состояние материально-технической базы муниципальных учреждений муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, определение социально-экономическую эффективность капитальных вложений и разработка проектов инвестиционных программ;

- формирует необходимый пакет документов для открытия финансирования по объектам на очередной финансовый год в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств;

- обеспечивает заключение в соответствии с законодательством муниципальных контрактов с генеральными подрядчиками на выполнение подрядных работ и поставщиками оборудования после оформления документации по конкурсам, аукционам;

- осуществляет в установленном порядке сбор, обработку и представление государственной статистической и бухгалтерской отчетности об использовании финансовых ресурсов;

- участвует в подготовке документов на ремонт объектов жилищно-

коммунального комплекса муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- рассматривает заявления и обращения граждан, возникающих по вопросам жилищно-коммунального обслуживания потребителей на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- организует и осуществляет муниципальные услуги;

- организует транспортное обслуживание, анализирует и контролирует перевозки пассажиров на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- ведет учет муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- организует содержание и эксплуатацию муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- осуществляет контроль за использованием жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- ведет учет освобождающихся жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- организует рассмотрение вопросов о предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по договорам социального найма и осуществляет подготовку проектов постановлений администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по этим вопросам;

- заключает договора социального найма на жилые помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на основании принятого администрацией муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области решения о предоставлении жилого помещения по договору социального найма либо иного документа, подтверждающего право пользования жилым помещением муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на условиях договора социального найма, а также вносит изменения и дополнения в договора социального найма на жилые помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и осуществляет их расторжение в установленном законом порядке;

- в установленном порядке выдает согласие на вселение граждан в жилые помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- в установленном порядке выдает согласие на передачу жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области в поднаем;

- в установленном порядке выдает согласие на проживание в жилых помещениях муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области временных жильцов;

- осуществляет рассмотрение вопросов о замене жилого помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, предоставленного по договору социального найма, на жилое помещение муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

- организует рассмотрение вопросов обмена жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, предоставленных по договорам социального найма и вопросов предоставления освободившихся жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области в коммунальных квартирах, а также осуществляет подготовку проектов постановлений администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по этим вопросам;

- осуществляет контроль за исполнением жилищного законодательства при использовании жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и применение мер ответственности, предусмотренных законодательством Российской Федерации, к лицам, допустившим такие нарушения;

- принимает меры по выявлению и выселению лиц из самовольно занятых жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, а также организует выселение из жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области лиц, право пользования жилым помещением которых прекращено и (или) лиц, которыми нарушаются правила пользования жилым помещением муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- обеспечивает установление размера платы:

а) за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

б) за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

в) за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- производит начисление и взимание платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, а также пеней за несвоевременное (неполное) внесение такой платы;



- обеспечивает на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, реализацию региональных и муниципальных адресных программ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными, в рамках возложенных полномочий;

- осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности межведомственной комиссии муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- готовит проекты постановлений администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- готовит проекты решений администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по вопросам признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;

- принимает участие совместно с заинтересованными лицами в ежегодных осмотрах многоквартирных домов, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- в установленных случаях и порядке осуществляет проверку жилищных и материально-бытовых условий лиц, проживающих на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, а также осмотр и обследование жилых помещений, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- обеспечивает установление на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области:

а) размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

б) нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма;

в) учетной нормы площади жилого помещения;

- участвует в предоставлении администрацией муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области муниципальных услуг, относящихся к установленной настоящим Уставом сфере деятельности Казённого учреждения в пределах, установленных соответствующими административными регламентами;

- осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по ведению учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- осуществляет мероприятия по ежегодной перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- обеспечивает реализацию на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области возложенных на Казённое учреждение федеральных, региональных и муниципальных программ и проектов в жилищной сфере;

- осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по жилищным вопросам;

- разрабатывает краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и обеспечивает и осуществляет подготовку проектов постановлений администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области об их утверждении;

- созывает общее собрание собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в случаях, предусмотренных статьей 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- осуществляет информирование собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, о способах формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о последствиях непринятия ими решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

- созывает в сроки, установленные жилищным законодательством Российской Федерации, общее собрание собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, для решения вопроса о выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, если такое решение не было принято ранее;

- определяет порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, и осуществляет подготовку проекта

постановления администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области о его утверждении;

- организует принятие решения о формировании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, на счете регионального оператора в случаях, предусмотренных статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, и осуществляет подготовку проекта постановления администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по данному вопросу, а также уведомляет собственников помещений в таком доме о принятом решении;

- организует принятие решений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случаях, предусмотренных статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, и осуществляет подготовку проекта постановления администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по данному вопросу, а также уведомляет собственников помещений в этих многоквартирных домах о принятом решении;

- организует проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в случаях, предусмотренных жилищным законодательством Российской Федерации;

- осуществляет представление интересов собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, и находящихся в собственности муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, на общих собраниях собственников помещений в таких многоквартирных домах с правом голосования по вопросам повестки дня, подписания всех необходимых документов, заявлений, а также обжалования принятых собственниками решений (за исключением вопросов формирования границ земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома);

- определяет объем муниципального жилищного строительства на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в соответствии с нормативными документами, обосновывает выделение бюджетных средств на такое строительство;

- в установленном порядке выполняет функции муниципального заказчика и заказчика-застройщика по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- осуществляет функции получателя средств бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, направляемых на цели выполнения проектных и изыскательских работ, строительства, осуществления

строительного контроля, авторского надзора, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области в соответствии с ведомственной классификацией расходов местного бюджета, при этом:

а) обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств в соответствии с утвержденными Казённому учреждению бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств;

б) осуществляет планирование соответствующих расходов бюджета, составляет обоснования бюджетных ассигнований;

в) участвует в размещении муниципального заказа на выполнение всех видов работ (оказания услуг, поставке товаров) для муниципальных нужд, связанных с осуществлением строительства и содержания муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

г) заключает муниципальные контракты (договоры), соглашения о проведении работ (оказании услуг, поставке товаров) в пределах доведенных Казённому учреждению лимитов бюджетных обязательств, а также обеспечивает финансирование заключенных муниципальных контрактов (договоров);

д) производит финансирование строек и объектов, включенных в программу ремонтных работ, в том числе предоставление в территориальные органы Федерального казначейства, финансовый орган муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области документации, необходимой для финансирования строек и объектов, осуществление в установленном порядке авансирования подрядных работ, обеспечение приемки выполненных работ, целевого направления средств подрядным организациям и осуществление расчетов с подрядными организациями и поставщиками за выполненные работы (оказанные услуги, поставленные товары), поставленную продукцию и другие произведенные затраты;

е) исполняет соответствующую часть местного бюджета;

ж) осуществляет проверку обоснованности расценок, а также сведений, содержащихся в проектной документации, предъявленных подрядными организациями к оплате за выполненные работы (оказанные услуги), поставленную продукцию и другие произведенные затраты;

з) осуществляет ведение учета объемов и стоимости принятых и оплаченных работ, а также объемов и стоимости некачественно выполненных подрядной организацией работ и затрат на устранение дефектов и переделок;

и) осуществляет применение мер ответственности, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также муниципальными контрактами (договорами) к подрядным организациям, допустившим ненадлежащее исполнение обязательств по муниципальным контрактам (договорам);

к) осуществляет ведение бухгалтерского и статистического учета, составление и предоставление в установленном порядке отчетности и несет ответственность за ее достоверность;

- разрабатывает задания и титульные списки в области строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта муниципального жилищного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по мере необходимости;

- принимает участие в формировании статистических данных по жилищному фонду, расположенному на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- в установленном порядке выполняет функции муниципального заказчика и заказчика-застройщика по проектированию и строительству автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест);

- в установленном порядке выполняет функции муниципального заказчика и заказчика-застройщика по реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, закрепленных за Казённым учреждением на праве оперативного управления, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест);

- осуществляет технический надзор за состоянием автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, закрепленных за Казённым учреждением на праве оперативного управления, а также обеспечение их сохранности, включая учет, обследование, диагностику, испытания и паспортизацию, разработку в установленном порядке схем организации дорожного движения, схем расстановки дорожных знаков, указателей и разметки проезжей части автомобильных дорог, организацию проведения оценки уязвимости объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств в сфере дорожного хозяйства от актов незаконного вмешательства;

- осуществляет функции заказчика по обеспечению транспортным обслуживанием населения на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области;

- осуществляет мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения и искусственных дорожных сооружений в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, автомобильных дорогах местного значения и искусственных дорожных сооружений

вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, закрепленных за Казённым учреждением на праве оперативного управления, включая установку, замену, демонтаж, ремонт и содержание дорожных знаков, дорожных ограждений, светофоров, устройств для регулирования дорожного движения, остановочных пунктов и павильонов, объектов, предназначенных для освещения автомобильных дорог, а также устройство, ремонт и содержание тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек;

- осуществляет функции получателя средств бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в том числе муниципального дорожного фонда муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, направляемых на цели строительства и реконструкции автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, на цели капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, закрепленных за Казённым учреждением на праве оперативного управления, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), а также на цели развития дорожной инфраструктуры и выполнения проектных и изыскательских работ, осуществления строительного контроля, авторского надзора и иных работ в дорожном хозяйстве, проводимых в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, а также вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в соответствии с ведомственной классификацией расходов местного бюджета, при этом:

а) обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств в соответствии с утвержденными Казённому учреждению бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств;

б) осуществляет планирование соответствующих расходов бюджета, составляет обоснования бюджетных ассигнований;

в) участвует в размещении муниципального заказа на выполнение всех видов работ (оказания услуг, поставке товаров) для муниципальных нужд, связанных с осуществлением дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, автомобильных дорог местного значения вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской

области, закрепленных за Казённым учреждением на праве оперативного управления;

г) заключает муниципальные контракты (договоры), соглашения о проведении работ (оказании услуг, поставке товаров) в пределах доведенных Казённому учреждению лимитов бюджетных обязательств, а также обеспечивает финансирование заключенных муниципальных контрактов (договоров);

д) производит финансирование строек и объектов, включенных в программу ремонтных работ, в том числе предоставление в территориальные органы Федерального казначейства, финансовый орган муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области документации, необходимой для финансирования строек и объектов, осуществление в установленном порядке авансирования подрядных работ, обеспечение приемки выполненных работ, целевого направления средств подрядным организациям и осуществление расчетов с подрядными организациями и поставщиками за выполненные работы (оказанные услуги, поставленные товары), поставленную продукцию и другие произведенные затраты;

е) исполняет соответствующую часть местного бюджета;

ж) осуществляет проверку обоснованности расценок, а также сведений, содержащихся в проектной документации, предъявленных подрядными организациями к оплате за выполненные работы (услуги), поставленную продукцию и другие произведенные затраты;

з) осуществляет ведение учета объемов и стоимости принятых и оплаченных работ, а также объемов и стоимости некачественно выполненных подрядной организацией работ и затрат на устранение дефектов и переделок;

и) осуществляет применение мер ответственности, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также муниципальными контрактами (договорами) к подрядным организациям, допустившим ненадлежащее исполнение обязательств по муниципальным контрактам (договорам);

к) осуществляет ведение бухгалтерского и статистического учета, составление и предоставление в установленном порядке отчетности и несет ответственность за ее достоверность;

- разрабатывает задания и титульные списки в области строительства и реконструкции автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, по мере необходимости;

- разрабатывает задания и титульные списки в области капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, закреплённых за Казённым учреждением на праве оперативного управления, по мере необходимости;

- осуществляет в установленном порядке подготовку предложений о необходимости в закупке дорожно-эксплуатационной техники и оборудования, необходимых для обеспечения нормального функционирования и содержания автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений в границах населенных пунктов сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, автомобильных дорог местного значения и искусственных дорожных сооружений вне границ таких населенных пунктов в границах муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- согласовывает в рамках своей компетенции органу, осуществляющему выдачу специального разрешения, маршрут тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, а также транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных грузов;

- производит расчет, начисление и взимание платы в счет возмещения вреда в отношении участков автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, по которым проходит маршрут движения тяжеловесного транспортного средства;

- организует разработку и реализацию мероприятий по созданию на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, новых кладбищ; мероприятий по эксплуатации, реконструкции (расширению), закрытию или переносу действующих кладбищ, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, а также мероприятий по содержанию кладбищ, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, и закрепленных за Казённым учреждением на праве оперативного управления, при этом:

а) обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств в соответствии с утвержденными Казённому учреждению бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств;

б) осуществляет планирование соответствующих расходов бюджета, составляет обоснования бюджетных ассигнований;

в) участвует в размещении муниципального заказа на выполнение всех видов работ (оказания услуг, поставке товаров) для муниципальных нужд, связанных с осуществлением погребения и похоронного дела на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

г) заключает муниципальные контракты (договоры), соглашения о проведении работ (оказании услуг, поставке товаров) в пределах доведенных Казённому учреждению лимитов бюджетных обязательств, а также обеспечивает финансирование заключенных муниципальных контрактов (договоров), в том числе предоставление в территориальные органы Федерального казначейства, финансовый орган муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области документации, необходимой для финансирования строек и объектов, осуществление в установленном порядке авансирования подрядных работ, приемку выполненных работ, целевое направление средств подрядным организациям и осуществление



расчетов с подрядными организациями и поставщиками за выполненные работы (оказанные услуги, поставленные товары), поставленную продукцию и другие произведенные затраты;

д) исполняет соответствующую часть местного бюджета;

е) осуществляет применение мер ответственности, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также муниципальными контрактами (договорами) к подрядным организациям, допустившим ненадлежащее исполнение обязательств по муниципальным контрактам (договорам);

ж) осуществляет ведение бухгалтерского и статистического учета, составление и предоставление в установленном порядке отчетности и несет ответственность за ее достоверность;

- осуществляет контроль за использованием кладбищ и иных объектов похоронного назначения, находящихся в собственности муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, и применение мер ответственности, предусмотренных законодательством Российской Федерации, к лицам, допустившим такие нарушения;

- обеспечивает утверждение в установленном порядке гарантированного перечня услуг по погребению на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- в установленном порядке выполняет функции муниципального заказчика в сфере организации погребения и похоронного дела на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- осуществляет разработку и обеспечивает реализацию муниципальных правовых актов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по вопросам, входящим в компетенцию Казённого учреждения;

- организует прием граждан и юридических лиц, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение обращений граждан и юридических лиц, поступивших в Казённое учреждение, принимает по ним решения и направляет ответы в установленный законодательством Российской Федерации срок;

- осуществляет от имени муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области юридические действия по защите имущественных и иных прав и законных интересов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области по вопросам, отнесенным к компетенции Казённого учреждения. Представляет по доверенности интересы администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области в судах общей юрисдикции, арбитражных судах, в органах государственной власти, в том числе при рассмотрении дел об административных правонарушениях, по вопросам, отнесенным к компетенции Казённого учреждения;

- осуществляет взаимодействие с органами исполнительной власти и местного самоуправления, подведомственными им учреждениями и иными организациями по вопросам, входящим в компетенцию Казённого учреждения;

- организует подготовку, переподготовку и повышение квалификации работников Казённого учреждения;

- осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Казённого учреждения;

- осуществляет ведение бухгалтерского, оперативного и ведомственного статистического учета, составление и представление в установленном порядке отчетности по всем видам деятельности Казённого учреждения;

- осуществляет от имени муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области полномочия по заключению, изменению и расторжению муниципальных контрактов и иных гражданско-правовых договоров на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) для муниципальных нужд, а также полномочия по осуществлению приемки поставленного товара (выполненной работы (ее результата), оказанной услуги), отдельных этапов поставки товара, выполнения работы, оказания услуги, осуществление промежуточной приемки, освидетельствование скрытых работ, проведение экспертизы поставленного товара, результатов выполненной работы, оказанной услуги (отдельных этапов поставки товара, выполнения работы, оказания услуги), с правом подписания соответствующих муниципальных контрактов и иных гражданско-правовых договоров, дополнительных соглашений к ним, соглашений о их расторжении, товарных накладных, актов оказанных услуг (выполненных работ), справок о стоимости выполненных работ и затрат, актов сдачи-приемки, актов приема-передачи и иных документов о приемке поставленного товара (выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги), подписания (утверждения) документов о проведении экспертизы поставленного товара, результатов выполненной работы, оказанной услуги (отдельных этапов поставки товара, выполнения работы, оказанной услуги (отдельных этапов поставки товара, результатов выполненной работы, оказанной услуги), а также документов, связанных с осуществлением контроля за ходом и качеством поставки товара (выполнения работы, оказания услуги) в рамках муниципальных контрактов (договоров) и иных документов, необходимых для реализации вышеуказанных полномочий;

- выполняет функции строительного контроля при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов жилищного, коммунального назначения, социальной сферы и других объектов для муниципальных и коммерческих нужд на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- осуществляет контроль за деятельностью муниципальных унитарных предприятий, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, финансируемых за счет бюджета муниципального образования «Чердаклинское городское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области и бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области;

- осуществляет иные функции, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. «Казённое учреждение» вправе осуществлять следующие виды деятельности, не относящиеся к его основной деятельности:

- осуществлять иные виды деятельности не запрещённые действующим

законодательством РФ.

- осуществлять совместную деятельность с другими юридическими лицами для достижения общих целей;

- осуществлять иную деятельность в рамках переданных полномочий в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

2.6. «Казённое учреждение» может осуществлять приносящую доходы деятельность. Доходы, полученные от указанной деятельности, поступают в бюджет муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

2.7. Приведенный перечень видов деятельности является исчерпывающим.

2.8. «Казённое учреждение» осуществляет деятельность в соответствии с заданиями Учредителя, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ульяновской области, муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

2.9. Муниципальные задания для «Казённого учреждения» в соответствии с предусмотренными настоящим Уставом основными видами деятельности формирует и утверждает орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя.

«Казённое учреждение» не вправе отказаться от выполнения муниципального задания.

2.10. «Казённое учреждение» в пределах установленного муниципального задания, а так же сверх установленного муниципального задания, в случаях, определенных федеральными законами, вправе выполнять работы, оказывать услуги для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых (при оказании одних и тех же услуг) условиях, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным настоящим Уставом, в сферах, указанных в пункте 1.1 настоящего Устава. Порядок определения платы устанавливается органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, если иное не предусмотрено федеральным законом.

### **3. Организация деятельности Казённого учреждения и управления Казённым учреждением**

3.1. Управление Казённым учреждением осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. В своей деятельности Казённое учреждение подведомственно администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, которая осуществляет следующие полномочия в отношении Казённого учреждения:

- осуществляет юридические действия, связанные с созданием, реорганизацией и ликвидацией Казённого учреждения;

- выступает учредителем Казённого учреждения, утверждает его Устав, согласовывает штатное расписание, заключает и расторгает трудовые договоры с руководителями Казённого учреждения;

- в рамках действующего законодательства Российской Федерации принимает решения об изъятии излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества Казённого учреждения;

- утверждает сметы расходов на содержание Казённого учреждения, осуществляет контроль за их использованием, организует проведение контрольно-ревизионных проверок финансового состояния Казённого учреждения.

3.3. Казённое учреждение возглавляет директор.

3.4. Директор Казённого учреждения действует от имени Казённого учреждения без доверенности, на основании заключённого с ним трудового договора (контракта) и в соответствии с настоящим Уставом.

3.5. Директор Казённого учреждения:

- осуществляет руководство деятельностью Казённого учреждения на принципах единоначалия, организует работу и несет персональную ответственность за полное и своевременное выполнение возложенных на Казённое учреждение функций и полномочий;

- организует финансовую деятельность Казённого учреждения в пределах утвержденных на очередной год смет, обеспечивает соблюдение финансовой и учетной дисциплины, подписывает финансовые документы, открывает и закрывает лицевые счета;

- утверждает бюджетную смету расходов Казённого учреждения в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств на соответствующий год, годовой план деятельности Казённого учреждения;

- распоряжается денежными средствами в соответствии с доведенными лимитами бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований Казённого учреждения в соответствии с действующим законодательством;

- представляет интересы Казённого учреждения без доверенности в федеральных органах исполнительной власти, исполнительных органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления муниципальных образований, организациях;

- утверждает штатное расписание Казённого учреждения, положения о структурных подразделениях Казённого учреждения, должностные инструкции работников Казённого учреждения;

- в установленном порядке назначает на должность, освобождает от должности работников Казённого учреждения, представляет в установленном порядке особо отличившихся работников к присвоению почётных званий и награждению государственными наградами, применяет меры материального поощрения и дисциплинарного взыскания;

- подписывает в пределах своей компетенции приказы, дает поручения и указания, организует контроль за их исполнением;

- заключает договоры с любыми физическими и юридическими лицами по вопросам деятельности Казённого учреждения;

- выдает доверенности от имени Казённого учреждения;

- распоряжается имуществом, переданным в оперативное управление и вновь приобретенным имуществом, оборудованием и другими материальными средствами, обеспечивает их сохранность;

- обеспечивает противопожарную безопасность и выполнение требований охраны труда и производственной санитарии;

- утверждает правила внутреннего трудового распорядка Казённого учреждения;

- осуществляет организацию работ по мобилизационной подготовке и мобилизации, воинскому учету, бронированию военнообязанных;
- представляет Главе администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области:

- а) ежегодный план и прогнозные показатели деятельности Казённого учреждения, а также отчет об их исполнении;

- б) предложения по формированию проекта бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на очередной год в части финансового обеспечения деятельности Казённого учреждения;

- в) осуществляет другие полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.6. Директор Казённого учреждения несет персональную ответственность за:

- нецелевое использование бюджетных средств, принятие бюджетных обязательств, сверх доведенных до него лимитов бюджетных обязательств, иное нарушение бюджетного законодательства Российской Федерации;

- неэффективное или нецелевое использование имущества Казённого учреждения, иное нарушение порядка владения, использования и распоряжения им;

- за совершение крупных сделок и сделок с заинтересованностью с нарушением требований законодательства Российской Федерации;

- ненадлежащее функционирование Казённого учреждения, в том числе неисполнение обязанностей Казённого учреждения;

- неправомерность данных им поручений и указаний.

3.7. Директор Казённого учреждения вправе иметь заместителей. Компетенция заместителей директора Казённого учреждения устанавливается директором Казённого учреждения. Заместители директора непосредственно подчиняются директору Казённого учреждения.

3.8. Взаимоотношения работников и директора Казённого учреждения, возникающие на основе трудового договора, регулируются трудовым законодательством Российской Федерации.

3.9. Директор Казённого учреждения осуществляет контроль за бухгалтерским учетом, финансово-хозяйственных операций в соответствии с законодательством Российской Федерации, составляет сводный периодический и годовой бухгалтерские отчеты, а также оперативно-статистическую отчетность и представляет их в администрацию муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и другие компетентные органы в установленном порядке.

#### **4. Имущество Казённого учреждения**

4.1. Имущество Казённого учреждения, закрепленное за ним Собственником имущества, а также имущество, приобретенное Казённым учреждением по договору или иным основаниям, является муниципальной собственностью муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и принадлежит Казённому учреждению на праве оперативного управления.

4.2. Сведения об имуществе Казённого учреждения подлежат учету в реестре объектов муниципальной собственности муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и в обязательном порядке

направляются Собственнику в установленном действующим законодательством порядке.

4.3. Казённое учреждение владеет и пользуется закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества.

4.4. Казённое учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия Собственника.

4.5. При осуществлении права оперативного управления имуществом Казённое учреждение обязано эффективно использовать имущество, обеспечивать сохранность и использование имущества строго по целевому назначению, не допускать ухудшения технического состояния имущества, за исключением нормативного износа этого имущества в процессе эксплуатации, осуществлять капитальный и текущий ремонт имущества, начислять амортизационные отчисления на изнашиваемую часть имущества, создавать безопасные условия для потребителей услуг Казённого учреждения и третьих лиц, соблюдать противопожарные и санитарно-гигиенические нормы.

4.6. Казённое учреждение в отношении имущества, находящегося у него на праве оперативного управления, обеспечивает его бухгалтерский учет, инвентаризацию, сохранность и несет бремя расходов на его содержание.

4.7. Собственник вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное им за Казённым учреждением или приобретенное Казённым учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем. Казённое учреждение по согласованию с Учредителем вправе отказаться от принадлежащего ему на праве оперативного управления имущества, передав его в распоряжение Собственника.

4.8. Контроль за эффективностью использования и сохранностью муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, находящегося у Казённого учреждения на праве оперативного управления, осуществляют Собственник и Учредитель в пределах их компетенции, установленной законом.

4.9. Казённому учреждению запрещено совершение сделок, возможными последствиями которых является отчуждение и обременение имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления.

4.10. В случае, если заинтересованное лицо имеет заинтересованность в сделке, стороной которой является или намеревается быть Казённое учреждение, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и Казённого учреждения в отношении существующей или предполагаемой сделки, сделка должна быть одобрена Учредителем.

4.11. Земельные участки, предоставляются Казённому учреждению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ульяновской области. Отказ от права на земельный участок производится Казённым учреждением с письменного согласия Учредителя, согласованного с Собственником.

4.12. Права Казённого учреждения на объекты интеллектуальной собственности регулируются действующим законодательством.

4.13. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, культурные ценности, природные ресурсы (за исключением земельных участков), ограниченные для использования в гражданском обороте или изъятые из гражданского оборота, закрепляются за Казённым учреждением на условиях и в порядке, которые определяются федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.14. Право оперативного управления Казённого учреждения на объекты культурного наследия религиозного назначения, в том числе ограниченные для использования в гражданском обороте или изъятые из гражданского оборота, переданные в безвозмездное пользование религиозным организациям (а также при передаче таких объектов в безвозмездное пользование религиозным организациям), прекращается по основаниям, предусмотренным федеральным законом.

## **5. Финансы Казённого учреждения**

5.1. Источниками финансовых ресурсов Казённого учреждения являются:

- средства, выделяемые из бюджета согласно утвержденной бюджетной смете, в том числе на выполнение муниципального задания в соответствии с действующим законодательством;
- благотворительные взносы и добровольные пожертвования юридических и физических лиц;
- иные источники, не запрещённые действующим законодательством.

5.2. Казённое учреждение обязано рационально, экономно и по целевому назначению расходовать средства, выделяемые на его содержание.

5.3. Казённое учреждение осуществляет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном действующим законодательством и в соответствии с требованиями Учредителя и иных уполномоченных органов.

5.4. Казённое учреждение осуществляет операции с поступающими ему в соответствии с законодательством Российской Федерации средствами через лицевые счета, открытые ему в муниципальном учреждении управления финансов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области и в Управлении Федерального казначейства по Ульяновской области.

5.5. Доходы, полученные Казённым учреждением от закрепленной в Уставе и направленной на достижение уставных целей приносящей доходы деятельности, поступают в бюджет муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

## **6. Организация деятельности и управление «Казённым учреждением»**

6.1. Руководство и управление «Казённым учреждением» осуществляется единолично директором, который назначается на должность и освобождается от должности правовым актом Учредителя.

6.2. К компетенции директора относятся вопросы осуществления текущего руководства за деятельностью «Казённого учреждения», за исключением вопросов, отнесенных законодательством или уставом к компетенции Учредителя.

6.3. Директор «Казённого учреждения» в рамках своих полномочий:

- организует работу «Казённого учреждения»;
- действует без доверенности от имени «Казённого учреждения»;
- заключает договоры, в том числе трудовые договоры с работниками «Казённого учреждения»;
- выдает доверенности, и совершает иные юридические действия;
- утверждает отчётность по финансово-хозяйственной деятельности «Казённого учреждения», его годовую бухгалтерскую отчетность и регламентирующие деятельность «Казённого учреждения» внутренние документы;
- осуществляет в установленном действующим законодательством порядке приём на работу и увольнение работников «Казённого учреждения», утверждает должностные инструкции;
- применяет к работникам «Казённого учреждения» меры дисциплинарного взыскания и поощрения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- в пределах своей компетенции издает приказы, распоряжения и указания, обязательные для всех работников «Казённого учреждения»;
- решает иные вопросы, отнесенные законодательством Российской Федерации, Ульяновской области, настоящим Уставом к его компетенции.

## **7. Компетенция Учредителя и Собственника в области управления «Казённым учреждением»**

### **7.1. Полномочия Учредителя:**

- утверждает Устав «Казённого учреждения» и вносимые в него изменения;
- назначает руководителя «Казённого учреждения» и прекращает его полномочия, в соответствии установленным порядком;
- заключает и прекращает трудовой договор с директором «Казённого учреждения»;
- формирует и утверждает муниципальное задание по основным видам деятельности «Казённого учреждения», в рамках возложенных на него полномочий, в соответствии с настоящим Уставом;
- осуществляет финансовое обеспечение выполнения муниципального задания;
- согласовывает штатное расписание «Казённого учреждения»;
- определяет порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности «Казённого учреждения» и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества;
- осуществляет контроль за деятельностью «Казённого учреждения» в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- иные полномочия в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и Ульяновской области.

## **8. Реорганизация, изменение типа, ликвидация Казённого учреждения**

8.1. Казённое учреждение может быть реорганизовано в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным



законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

Реорганизация Казённого учреждения может быть осуществлена в форме его слияния, присоединения, разделения или выделения.

8.2. Принятие решения о реорганизации и проведение реорганизации Казённого учреждения осуществляются в порядке, установленном администрацией муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

8.3. При реорганизации Казённого учреждения кредитор не вправе требовать досрочного исполнения соответствующего обязательства, а также прекращения обязательства и возмещения, связанных с этим убытков.

8.4. Изменение типа Казённого учреждения не является его реорганизацией. При изменении типа Казённого учреждения в его учредительные документы вносятся соответствующие изменения.

8.5. Изменение типа Казённого учреждения в целях создания бюджетного учреждения осуществляется в порядке, устанавливаемом администрацией муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

8.6. Изменение типа Казённого учреждения в целях создания автономного учреждения осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

8.7. Принятие решения о ликвидации и проведение ликвидации Казённого учреждения осуществляются в порядке, установленном администрацией муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

8.8. При ликвидации Казённого учреждения кредитор не вправе требовать досрочного исполнения соответствующего обязательства, а также прекращения обязательства и возмещения, связанных с этим убытков.

8.9. При ликвидации Казённого учреждения имущество передается ликвидационной комиссией в муниципальную казну муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

## **9. Порядок внесения изменений в Устав Казённого учреждения**

9.1. Внесение изменений в Устав Казённого учреждения, утверждение Устава Казённого учреждения в новой редакции осуществляется в порядке, установленном администрацией муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

---