

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07 августа 2023 г.

№ 1233

Экз.№__

р.п.Чердаклы

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024-2026 годы

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы, утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П «Об утверждении на 2024-2026 годы краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044», администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024-2026 годы (приложение 1).

2. Утвердить расчёт стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, выполняемых в рамках реализации краткосрочного плана муниципального образования «Чердаклинского района» Ульяновской области на 2024-2026 годы, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области на 2014-2044 годы (приложение 2).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора муниципального казённого учреждения «Комитет жилищно-коммунального хозяйства и строительства Чердаклинского района» Ульяновской области Ананьева В.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава администрации муниципального
образования «Чердаклинский район»
Ульяновской области

Ю.С.Нестеров

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Чердаклинский район»
Ульяновской области
от 07.08.2023 № 1233

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024-2026 годы

№ п/п	№ п/п (по поселению)	Адрес МКД	Вид работы	Плановая стоимость выполнения работы (услуги) (руб.)					Планируемый год завершения выполнения работы (услуги)	
				в том числе по источникам финансирования						
				всего	средства Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, планируемые к возмещению части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, выполненных в ходе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	средства областного бюджета Ульяновской области	средства бюджета муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области	средства собственников помещений в многоквартирном доме		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Муниципальное образование «Мирновское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области										
1	1	п.Мирный, ул.Рабочая,31	Разработка проектной документации на ремонт крыши	335500,00	0,00	0,00	0,00	335500,00	2025	
Итого по муниципальному образованию				335500,00	0,00	0,00	0,00	335500,00		

«Мирновское сельское поселение»									
в том числе план 2024 года									
0,00									
0,00									
план 2025 года									
335500,00									
0,00									
план 2026 года									
0,00									
0,00									
0,00									
Муниципальное образование «Октябрьское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области									
2	1	п.Октябрьский, ул.Ульяновская, д.6	Разработка проектной документации на ремонт крыши	440220,00	0,00	0,00	0,00	440220,00	2024
			Ремонт крыши	8369400,00	0,00	0,00	0,00	8369400,00	2025
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	179105,16	0,00	0,00	0,00	179105,16	2025
3	2	п.Октябрьский, ул.Студенческая, д.14	Разработка проектной документации на ремонт крыши	495664,4	0,00	0,00	0,00	495664,4	2025
4	3	п.Октябрьский, ул.Студенческая, д.24а	Разработка проектной документации на ремонт крыши	421656,4	0,00	0,00	0,00	421656,4	2025
5	4	п.Октябрьский, ул.Студенческая, д.28	Разработка проектной документации на ремонт крыши	443751,00	0,00	0,00	0,00	443751,00	2026
6	5	п.Первомайский, ул.Гагарина, д.8	Разработка проектной документации на ремонт крыши	608630,00	0,00	0,00	0,00	608630,00	2026
Итого по муниципальному образованию «Октябрьское сельское поселение»				10958426,96	0,00	0,00	0,00	10958426,96	

в том числе план 2024 года		440220,00	0,00	0,00	0,00	440220,00			
план 2025 года		9465825,96	0,00	0,00	0,00	9465825,96			
план 2026 года		1052381,00	0,00	0,00	0,00	1052381,00			
Муниципальное образование «Озерское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области									
7	1	с.Озерки, мкр. 1-й, д.19	Разработка проектной документации на ремонт крыши	205040,00	0,00	0,00	0,00	205040,00	2024
			Ремонт крыши	3728000,00	0,00	0,00	0,00	3728000,00	2024
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	79779,20	0,00	0,00	0,00	79779,20	2024
8	2	с.Озерки, мкр. 1-й, д.5	Разработка проектной документации на ремонт крыши	392150,00	0,00	0,00	0,00	392150,00	2024
			Ремонт крыши	7796500,00	0,00	0,00	0,00	7796500,00	2026
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	166845,1	0,00	0,00	0,00	166845,1	2026

9	3	с.Озерки, мкр. 1-й, д.7	Ремонт системы водоотведения	781040,00	0,00	0,00	0,00	781040,00	2024
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта водоотведения	16714,26	0,00	0,00	0,00	16714,26	2024
			Ремонт системы теплоснабжения	3562286,00	0,00	0,00	0,00	3562286,00	2026
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта теплоснабжения	76232,92	0,00	0,00	0,00	76232,92	2026
			Ремонт крыши	8027880,00	0,00	0,00	0,00	8027880,00	2026
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	171796,63	0,00	0,00	0,00	171796,63	2026
10	4	с.Озерки, мкр. 1-й, д. 20	Разработка проектной документации на ремонт крыши	218367,6	0,00	0,00	0,00	218367,6	2024

			Ремонт крыши	4157760,00	0,00	0,00	0,00	4157760,00	2025
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	88976,06	0,00	0,00	0,00	88976,06	2025
11	5	с.Озерки, мкр. 1-й, д.3	Разработка проектной документации на ремонт крыши	237631,1	0,00	0,00	0,00	237631,1	2024
			Ремонт крыши	4320565,6	0,00	0,00	0,00	4320565,6	2024
			Строительный контроль при проведении капитального ремонта крыши	92460,1	0,00	0,00	0,00	92460,1	2024
Итого по муниципальному образованию «Озерское сельское поселение»				34120024,57	0,00	0,00	0,00	34120024,57	
в том числе план 2024 года				10071747,86	0,00	0,00	0,00	10071747,86	
план 2025 года				4246736,06	0,00	0,00	0,00	4246736,06	
план 2026 года				19801540,65	0,00	0,00	0,00	19801540,65	
Всего по району:				45413951,53	0,00	0,00	0,00	45413951,53	
в том числе план 2024 года				10511967,86	0,00	0,00	0,00	10511967,86	
план 2025 года				14048062,02	0,00	0,00	0,00	14048062,02	
план 2026 года				20853921,65	0,00	0,00	0,00	20853921,65	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Чердаклинский район»
Ульяновской области
от 07.08.2023 № 1233

Расчёт стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024-2026 годы, выполняемых в рамках реализации краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024-2026 годы

№ п/п	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Объём работ в соответствии с единицами измерения	Единицы измерения	Предельная стоимость за ед. измерения (руб.)	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (руб.)				Всего стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
							в том числе				
							Строительно-монтажные работы	Подготовка проектной документации	Строительный надзор	Экспертиза сметной документации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальное образование «Октябрьское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области											
1	1	п.Октябрьский, ул.Ульяновская, д.6	Ремонт крыши	870	м ²	9620	8369400,00	418470,00	179105,16	41847,00	9008822,16
Муниципальное образование «Озерское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области											

2	1	с.Озерки, мкр. 1-й, д.19	Ремонт крыши	800	м ²	4660	3728000,00	186400,00	79779,2	18640,00	4012819,2
3	2	с.Озерки, мкр. 1-й, д. 5	Ремонт крыши	775	м ²	10060	7796500,00	389825,00	166845,1	38982,5	8392152,6
4	3	с.Озерки, мкр. 1-й, д. 7	Ремонт крыши	798	м ²	10060	8027880,00	401394,00	171796,63	40139,4	8641210,03
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	150,2	м ²	5200	781040	39052	16714,26	3905,2	840711,46
			Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	740,6	м ²	4810	3562286	178114,3	76232,92	17811,43	3834444,65
5	4	с.Озерки, мкр. 1-й, д. 20	Ремонт крыши	852,0	м ²	4880	4157760,00	207888,00	88976,06	20788,8	4475412,86
6	5	с.Озерки, мкр. 1-й, д. 3	Ремонт крыши	927,16	м ²	4660	4320564,6	216028,23	92460,08	21602,82	4650656,81

В графе 5 - указывается физический объём работ согласно дефектной ведомости

В графе 7 - указывается предельная стоимость работ, утверждённая постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П

В графе 8 - указывается предельная стоимость работ, утверждённая постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П

В графе 9 - указывается предельная стоимость работ, утверждённая постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П

В графе 10 - указывается предельная стоимость работ, утверждённая постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П

В графе 11 - указывается предельная стоимость работ, утверждённая постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П

В графе 12 - стоимость капитального ремонта, рассчитанная по формуле:

стоимость работ (графа 8) + стоимость подготовки проектной документации (графа 9) + стоимость строительного надзора (графа 10) + стоимость экспертизы сметной документации (графа 11)