

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

12 февраля 2024 г.

№ 171

р.п.Чердаклы

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального жилищного контроля на территории муниципального  
образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024 год.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области Семина В.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее 01.01.2024 года.

Глава администрации муниципального  
образования «Чердаклинский район»  
Ульяновской области

Ю.С.Нестеров

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Чердаклинский район»  
Ульяновской области  
от \_\_\_\_\_ 2024г. № \_\_\_\_\_

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
жилищного контроля на территории муниципального образования  
«Чердаклинский район»  
Ульяновской области на 2024 год**

ПАСПОРТ

<b>Наименование программы</b>	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024 год (далее - Программа)
<b>Правовые основания</b>	Статья 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»
<b>Разработчик Программы</b>	Администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области
<b>Цели программы</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Повышение прозрачности контрольной деятельности органа муниципального контроля;</li><li>- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;</li><li>- снижение издержек органа муниципального контроля, подконтрольных субъектов по сравнению с ведением контрольной деятельности исключительно путем проведения контрольных мероприятий;</li><li>- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;</li><li>- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;</li><li>- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.</li></ul>
<b>Задачи программы</b>	- Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных

	<p>муниципальными правовыми актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;</li><li>- снижение количества нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.</li></ul>
<b>Срок реализации программы</b>	2024 год
<b>Ожидаемые результаты</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Уменьшение административного давления на подконтрольные субъекты;</li><li>- сокращение количества выявленных нарушений;</li><li>- увеличение количества субъектов, осуществляющих действий согласно полученной информации по консультированию и (или) информированию о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.</li></ul>

---

## **1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Согласно данным Федерального государственного статистического наблюдения по форме № 1 - контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»:

-динамика числа проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля:

За 2023 год при осуществлении муниципального жилищного контроля проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились. Плановых проверок запланировано не было. Внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились, в связи с отсутствием обращений о нарушении прав и отсутствия угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

За 2023 года проверки по соблюдению жилищного законодательства не проводились. Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено.

При осуществлении соответствующего вида муниципального контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям может быть обеспечено за счет:

- информированности субъектов контроля (надзора) об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, о правах субъектов контроля (надзора) в ходе проверки;

- разъяснений по применению обязательных требований, обеспечивающих их однозначное толкование субъектами контроля (надзора) и контрольно - надзорным органом;

- вовлечения субъектов контроля (надзора) в регулярное взаимодействие с контрольно-надзорным органом;

- мотивация к добросовестному поведению субъектов контроля (надзора).

## **2. Цели и задачи реализации Программы**

Цели Программы:

- повышение прозрачности контрольной деятельности органа муниципального контроля;
- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- снижение издержек органа муниципального контроля, подконтрольных субъектов по сравнению с ведением контрольной деятельности исключительно путем проведения контрольных мероприятий;
- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; - снижение количества нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

## **3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы.

Перечень мероприятий Программы, сроки их реализации и ответственные исполнители приведены в План - графике профилактических мероприятий на 2024 год, (Приложение №1 к Программе).

## **4. Показатели результативности и эффективности Программы**

Оценка эффективности Программы, соблюдение которой оценивается администрацией муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области при проведении мероприятий по осуществлению контроля и профилактике нарушений обязательных требований, требований,

установленных муниципальными правовыми актами в 2024 году, проводится по итогам работы за год, путем следующего расчета:

1. Увеличение количества субъектов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан), устранивших нарушения, выявленные в результате контрольно-надзорных мероприятий. Показатель рассчитывается как отношение количества субъектов, устранивших нарушения в отчетном году, к количеству субъектов, допустивших нарушения в отчетном году и сравнивается с данными предыдущего года;

2. Увеличение количества консультаций и информирований о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами к общему количеству обследований. Показатель рассчитывается как отношение количества консультаций и (или) информирований в отчетном году к общему количеству обследований и к уровню предыдущего года.

Ожидаемый результат от реализации Программы:

- уменьшение административного давления на подконтрольные субъекты;
- сокращение количества выявленных нарушений;
- увеличение количества субъектов, осуществляющих действия согласно полученной информации по консультированию и (или) информированию о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами. Целевые показатели результативности мероприятий и ожидаемый результат от реализации Программы оценивается по следующим показателям. Целевые показатели эффективности:

1. Увеличение доли субъектов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан), устранивших нарушения, выявленные в результате контрольно-надзорных мероприятий по сравнению с предыдущим годом;

2. Увеличение количества консультаций и (или) информирований о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по сравнению с предыдущим годом.

## **5. Заключительные положения**

В целях организации консультирования подконтрольных лиц по вопросам организации и проведения контрольно-надзорных мероприятий, реализации положений Программы, а также проведения самообследования, подконтрольные субъекты могут обращаться в орган муниципального контроля:

- администрацию муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области:

- лично по адресу: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, ул. Советская, д.6,

- по телефону 8(84231) 2-42-23;

- посредством сети «Интернет» по адресу: <https://cherdaklinskoe-r73.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/>;

- для самообследования посредством сети «Интернет» по адресу: <https://cherdaklinskoe-r73.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/>

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2024 год

### План-график профилактических мероприятий на 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Периодичность проведения, сроки исполнения	Ответственные исполнители	Адресаты мероприятия	Ожидаемые результаты проведения мероприятий
1	2	3	4	5	6
1.1	Информирование: Размещение перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.	1 квартал	Отдел муниципальной безопасности управления ТЭР и ЖКХ администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
1.2	Проведение актуализации размещаемых на официальном сайте Администрации	В течение 10 рабочих дней со	Отдел муниципальной	Юридические лица,	Повышение информированности

	муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.	дня внесения изменений	безопасности управления ТЭР и ЖКХ администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области	индивидуальные предприниматели, граждане	подконтрольных субъектов действующих обязательных требованиях о
1.3	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области, в том числе посредством размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Чердаклинский район» руководств (памяток) по соблюдению обязательных требований.	В течение 2024 года	Отдел муниципальной безопасности управления ТЭР и ЖКХ администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов действующих обязательных требованиях о
1.4	Опубликование на официальном сайте администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области информации для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является	Февраль 2024 года	Отдел муниципальной безопасности управления ТЭР и ЖКХ администрации муниципального образования	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов действующих обязательных требованиях о

	предметом муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.		«Чердаклинский район» Ульяновской области		
2.	<p>Консультирование должностным лицом органа муниципального контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области руководств (памяток) письменных разъяснений по однотипным обращениям.</p> <p>Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного (надзорного) органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.</p> <p>Консультирование в устной и письменной формах осуществляется по следующим вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Компетенция уполномоченного органа.</li> <li>- Соблюдение обязательных требований.</li> <li>- Проведение контрольных мероприятий.</li> <li>- Применение мер ответственности.</li> </ul>	По мере необходимости, но не менее 4 консультирований в полугодие	Отдел муниципальной безопасности управления ТЭР и ЖКХ администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
3.	Профилактический визит проводится должностным лицом в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-связи.	1 квартал	Отдел муниципальной безопасности управления ТЭР и ЖКХ администрации муниципального образования	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

			«Чердаклинский район» Ульяновской области		
4.	Обобщение правоприменительной практики осуществления администрацией муниципального контроля размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений	до 20 февраля 2024 года, до 20 сентября 2024 года	Отдел муниципальной безопасности управления ТЭР и ЖКХ администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Предотвращение нарушений обязательных требований
5.	Выдача предостережений установленного образца о недопустимости нарушений обязательных требований	В случаях, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ	Отдел муниципальной безопасности управления ТЭР и ЖКХ администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Предотвращение нарушений обязательных требований